

## Rovinj, okolica, novi stan na mirnoj lokaciji, Rovinj, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Agencija Diamond Realestate  
Vorname: Agencija  
Nachname: Diamond Realestate  
Firmenname: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Land: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Postleitzahl: 52440  
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Über uns: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Anzeigendetails

#### Allgemein

Titel: Rovinj, okolica, novi stan na mirnoj lokaciji  
Immobilie zur: Verkauf  
Quadratfuß: 53 m<sup>2</sup>  
Stockwerke: 2  
Schlafzimmer: 2  
Badezimmer: 1  
Preis: 186,000.00 €  
Erstellt: 06.05.2024

#### Zustand

Baujahr: 7.2025

#### Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Istarska županija  
Stadt: Rovinj  
Siedlung: Rovinj  
Postleitzahl: 52210

## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

Istrien, Rovinj, Umgebung, In unmittelbarer Nähe zu Rovinj, in einer ruhigen und idyllischen Nachbarschaft, befindet sich diese moderne Wohnung in einem neu erbauten Gebäude. Umgeben von Einfamilienhäusern und gelegentlichen Ferienhäusern, bietet die Umgebung ein ruhiges Leben mit einfachem Zugang zu den städtischen Annehmlichkeiten Rovinjs, ideal für diejenigen, die Privatsphäre und Komfort schätzen. Die Wohnung befindet sich im Erdgeschoss und bietet 52.16 m<sup>2</sup> funktional verteilter Fläche. Der zentrale Teil der Wohnung besteht aus einem großen offenen Wohnbereich, der mit der Küche und dem Essbereich verbunden ist und auf eine geräumige Terrasse führt. Darüber hinaus umfasst die Wohnung ein großes Schlafzimmer, ein Badezimmer und einen praktischen Abstellraum. Sie verfügt auch über einen unbedeckten Parkplatz innerhalb des Gebäudegrundstücks, was ihre Praktikabilität weiter erhöht. Diese Immobilie stellt eine großartige Investition dar, egal ob Sie sie als ständiges Zuhause oder als Einkommensquelle aus Vermietungen nutzen möchten. Nutzen Sie die Gelegenheit, in dieser ruhigen Ecke in der Nähe von Rovinj zu leben. Für weitere Informationen oder zur Vereinbarung eines Besuchs kontaktieren Sie uns bitte. ID CODE: 1018-1257

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 605494

Agency ref id: 1018-1257