

OTOČAC, SINAC - Kuća na izuzetnoj lokaciji, Otočac, Haus



Verkäuferinformationen

Name:	Agencija Dux nekretnine
E-Mail:	info@dux-nekretnine.hr
Vorname:	Agencija
Nachname:	Dux nekretnine
Firmenname:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Land:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Postleitzahl:	51000
Adresse:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Über uns:	Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und unserem Engagement für jeden

einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	OTOČAC, SINAC - Kuća na izuzetnoj lokaciji
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	100 m ²
Grundstücksgröße:	3558 m ²
Schlafzimmer:	6
Badezimmer:	2
Preis:	250,000.00 €
Erstellt:	14.09.2024

Zustand

Baujahr:	1997
Letzte Renovierung:	2013

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Ličko-senjska županija
Stadt:	Otočac
Siedlung:	Sinac
Postleitzahl:	53220

Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Bescheinigung:	ja



Parkplatz

Anzahl der Parkplätze:	3
------------------------	---

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

OTOČAC, SINAC - Haus in außergewöhnlicher Lage Zum Verkauf steht ein wunderschönes Haus von 100 m2 mit Blick auf den Fluss Gacka, also nur 20 m davon entfernt. Das Haus besteht aus einem Erdgeschoss, in dem sich ein Esszimmer, eine Küche und ein Badezimmer befinden. Im ersten Stock des Hauses gibt es einen Abstellraum, ein Schlafzimmer, eine Küche und ein Wohnzimmer sowie einen Balkon mit herrlichem Blick auf den Fluss Gacka oder Mlinice. Darüber hinaus gibt es noch einen Garten, der sich auf ca. 3500 m² erstreckt und auf einem sanften Hügel mit unvergesslicher Aussicht liegt. Neben Raum zum Genießen der Natur bietet dieser Teil ein großes Potenzial für Investitionen in Unterkünfte für touristische Zwecke. Der Fluss Gacka gilt als der zweitsauberste Fluss Europas und verfügt über mehr als dreißig wunderschöne Quellen, die zum Naturdenkmal erklärt wurden. Neben Tonković vrilo und Klanac ist Majerovo vrilo eine der drei großen Quellen des Flusses Gacka, sie ist auch die meistbesuchte und liegt in der kleinen Stadt Sinac neben Otočac. Sehr geehrte Kunden, die Vermittlungsprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen berechnet.
<https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID CODE: 30089

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 605571

Agency ref id: 30089