

ISTRA, PULA Luksuzna novogradnja na top lokaciji!, Pula, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine
E-Mail: info@dux-nekretnine.hr
Vorname: Agencija
Nachname: Dux nekretnine
Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und unserem Engagement für jeden

einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	ISTRA, PULA Luksuzna novogradnja na top lokaciji!
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	54 m ²
Schlafzimmer:	2
Badezimmer:	1
Preis:	442,175.00 €
Erstellt:	27.10.2024

Zustand

Neubau:	ja
Baujahr:	2024

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Pula
Siedlung:	Veruda
Postleitzahl:	52100

Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
-----------------	----



Zusätzliche Informationen

Aufzug:	ja
---------	----

Parkplatz

Garage: ja

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

ISTRIEN, PULA Luxuriöser Neubau in Top-Lage! Der elegante Komplex liegt auf einem bewaldeten Hügel oberhalb von Marina Veruda, einem bekannten istrischen Wassersportziel. Mit freiem Blick auf die Adria und Booten, die in der geschützten Veruda-Bucht vor Anker liegen, liegen die Luxusapartments in der Nähe des berühmten Strandes Pješčane uvala und 4,5 km von der Stadt Pula entfernt. Die charakteristische Architektur dieses Komplexes und seine Fassaden in gedämpften, natürlichen Farben mit sanften Braun- und Olivtönen sowie die sorgfältig gestaltete Gartengestaltung sind von der istrischen Natur inspiriert und fügen sich unaufdringlich in sie ein. Das moderne Design der Apartments mit hohen Fenstern und einem Glasausgang zum Balkon sorgt für viel Tageslicht und das großzügige Wohnzimmer sorgt für zusätzlichen Komfort. Alle Gebäude werden aus hochwertigsten Baumaterialien und nach dem „schlüselfertigen“ System gebaut. Die Objekteinheit befindet sich im Untergeschoss des Gebäudes und hat eine Gesamtfläche von 54,79 m². Es besteht aus einer Eingangshalle mit Garderobe, einem geräumigen Wohnzimmer mit Küche und Esszimmer, einem Schlafzimmer, einem Badezimmer und einer Loggia. Ein Garagenstellplatz ist im Apartmentpreis inbegriffen. Nach Vereinbarung mit dem Investor und gegen Aufpreis besteht die Möglichkeit, Lagerraum und einen zusätzlichen Parkplatz in der Garage zu erwerben. Für weitere Informationen zur Wohnung selbst (Grundriss, Zahlungsschritte, Fristen) wenden Sie sich an Ihren Makler! Sehr geehrte Kunden, die Agenturprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen berechnet: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja
ID CODE: 30083

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 605577
Agency ref id: 30083
Kontakt Telefon: +385 99 371 3802