

ISTRA, TINJAN- zemljište sa građevinskom dozvolom!, Tinjan, Land



Verkäuferinformationen

Name:	Agencija Dux nekretnine
E-Mail:	info@dux-nekretnine.hr
Vorname:	Agencija
Nachname:	Dux nekretnine
Firmenname:	DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Land:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Postleitzahl:	51000
Adresse:	Tizianova 8
Mobile:	385 91 480 8808
Phone:	385 51 518 174
Über uns:	Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und unserem Engagement für jeden

einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	ISTRA,TINJAN- zemljište sa građevinskom dozvolom!
Immobilie zur:	Verkauf
Land Art:	Baugrundstück
Quadratfuß:	515 m ²
Preis:	87,000.00 €
Erstellt:	27.10.2024

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Tinjan
Siedlung:	Tinjan
Postleitzahl:	52444

Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Bescheinigung:	ja



Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	ISTRIEN, TINJAN - Grundstück mit Baugenehmigung! Tinjan ist eine mittelalterliche Stadt in Zentral Istrien. Es zeichnet sich durch ein reiches materielles und immaterielles kulturelles Erbe und die wunderschöne Natur, in der es liegt, aus. Die Gemeinde Tinjan ist eine Gemeinde, die stolz ihre Geschichte und Traditionen bewahrt, sei es um die Symbole dieser Region, Trockenmauern und Pfützen, Kosir und Rankun, Folklore und architektonisches Erbe, Traditionen und Legenden oder um erstklassige gastronomische Köstlichkeiten wie z als istrischer Prosciutto. Eine weitere bedeutende Tradition dieser Region ist die Schmiedekunst, und die Schmiede aus Tinjan sind weithin bekannt. Daher findet
----------------------------	---

am Fest von Šimunj in Tinjan traditionell eine Ausstellung von Schmieden und anderen Schmiedeprodukten von Schmieden aus ganz Istrien statt. Aufgrund seiner Sehenswürdigkeiten und vielen Outdoor-Aktivitäten ist Tinjan für den ländlichen Tourismus von großer Bedeutung. Es ist der Ort mit den höchsten Übernachtungszahlen in Zentralistrien. Wunderschöne Natur, Mythen und Legenden und zahlreiche Erscheinungsformen, natürlich Aussichtspunkte und hübsche enge römische Gassen werden Sie völlig in ihren Bann ziehen. In einer der Siedlungen in der Nähe von Tinjan steht ein Baugrundstück mit Baugenehmigung zum Verkauf (in der Erwerbsphase). Das Anwesen liegt in einer ruhigen Gegend und bietet einen herrlichen Blick auf die grüne Umgebung, die es umgibt. Die Fläche des Grundstücks beträgt 515 m² und ist durch eine Steinmauer begrenzt. Das Projekt eines Einfamilienhauses (P+1) mit einer Grundrissfläche von 114m² wurde in der Nähe des Grundstücks vorbereitet. Eigentum 1/1. Keine Belastung. Sicherlich eine schöne Immobilie für das Familienleben, aber auch als Investition in Form von Tourismus geeignet. Sehr geehrte Kunden, die Agenturprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen berechnet: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 29954

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 605657

Agency ref id: 29954

Kontakt Telefon: +385 98 979 1016