

Eine schöne neue Villa mit Swimmingpool und großem Garten am Fluss Una, Bihać, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Realtor Nekretnine
Vorname: Realtor
Nachname: Nekretnine
Firmenname: Realtor.ba
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.realtor.ba>
Land: Bosnia and Herzegovina
Region: Unsko-sanski kanton
City: Bihać
City area: Bihać
Postleitzahl: 77000
Adresse: Branke Raunig
Mobile: 00387603532159

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Eine schöne neue Villa mit Swimmingpool und großem Garten am Fluss Una
Immobilie zur: Verkauf
Haustyp: freistehend
Quadratfuß: 160 m²
Grundstücksgröße: 1400 m²
Stockwerke: 1
Schlafzimmer: 4
Badezimmer: 2
Keller: ja
Preis: 281,200.00 €
Erstellt: 06.05.2024

Zustand

Neubau: ja
Zustand: In sehr guter Form
Baujahr: 2022
Letzte Renovierung: 2022

Standort

Land: Bosnia and Herzegovina
Staat / Region / Provinz: Unsko-sanski kanton
Stadt: Bihać
Siedlung: Račić
Postleitzahl: 77000

Adresse: Račić

Genehmigungen

Baugenehmigung: ja
Lokationsbewilligung: ja
Bescheinigung: ja
Prüfbescheinigung: ja

Zusätzliche Informationen

Infrastructure: Wasser, Aktive Telefonleitung, Kabelfernsehen, Klimaanlage, Strom, Telefoninstallation, Sickergrube, ADSL
Energieeffizienz: Nein
Garten Merkmale: Schwimmbad, Grill
Zugang mit Fahrzeug: Auto, Lastwagen, Abschleppfahrzeug, Transporter, Traktor

Heizung

Zentralheizung: nein
Heizungsart: Klimaanlage



Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Wir verkaufen ein möbliertes, schönes Haus am Fluss Una in der Siedlung Račić in der Nähe von Bihać, in unmittelbarer Nähe der Japod-Inseln. Das Haus wurde 2022 erbaut und steht auf einem Grundstück von 1400 m². Der Hof verfügt über einen eigenen, begrünten Ausgang zum Fluss Una. Der Hof verfügt über ein unterirdisches Bewässerungssystem mit Sprinklern und Feldentwässerung. Das Erdgeschoss des Hauses besteht aus: einem großen Wohnzimmer mit Küche, drei Schlafzimmern, zwei Badezimmern und einem Abstellraum. Im Obergeschoss gibt es ein großes Schlafzimmer mit Blick auf Una und einen Abstellraum, der durch Schiebetüren abgetrennt ist. Im Hof befindet sich ein 9,5 x 5 Meter großes Schwimmbad mit allen dazugehörigen Geräten. Aufgrund seiner hervorragenden Lage und des gebotenen Komforts eignet sich das Haus zur Vermietung, insbesondere an ausländische Staatsbürger.

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 605697
Agency ref id: 2
Kontakt Telefon: +387 (60) 353-2159