

## Penthouse 3S+DB 140m2 plus krovna terasa 120 m2, Trogir, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Dejan Šijan  
E-Mail: [dejan@real-nekretnine.com](mailto:dejan@real-nekretnine.com)  
Vorname: Dejan  
Nachname: Šijan  
Firmenname: Real nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Zusätzliche: [info@real-nekretnine.com](mailto:info@real-nekretnine.com)  
E-Mail-Adresse:  
Website: <http://www.real-nekretnine.com>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
City area: Centar  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: VERDIEVA 5  
Mobile: 00385958551067  
Phone: 0038551313003  
Fax: 0038551313007  
Über uns: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,  
ovlaštena agencija za  
posredovanje u prometu  
nekretninama sa sjedištem u  
Rijeci, Verdieva 5, novost na  
tržištu, ali s timom provjerenih  
agenata posrednika, nastojat će  
prvenstveno zadovoljiti Vaše  
interese.

Do realizacije i ostvarenja  
željenog, dovest ćemo Vas bez  
stresa, nervoze, uz maksimalnu  
sigurnost, a ukoliko nam  
ukažete povjerenje radi kupnje  
ili prodaje, eventualno najma te  
zakupa, potrudit ćemo se  
zaslužiti Vašu preporuku kao  
najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost,  
profesionalnost i poznavanje  
tržišta, argumenti su kojima  
raspolazemo.

Danas je vrijeme novac,  
nastojat ćemo ga uštedjeti za  
Vas.

Plaćanje posredničke naknade-  
sa smiješkom na licu. Sve  
naprijed navedeno uz  
kvalificiranu pravnu pomoć i  
savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web  
stranice nastojimo se približiti  
svim klijentima korisnicima  
naših usluga, i onima koji će to  
tek postati.

Zadovoljan klijent je naša  
obveza.

Reg No.: 1221

## Anzeigendetails

### Allgemein

|                |   |
|----------------|---|
| Titel:         | Penthouse 3S+DB 140m2 plus krovna terasa 120 m2 |
| Immobilie zur: | Verkauf   |
| Quadratfuß:    | 200 m <sup>2</sup>                              |
| Stock:         | 2   |
| Stockwerke:    | 2   |
| Schlafzimmer:  | 4   |
| Badezimmer:    | 2   |
| Terrasse:      | 122 m <sup>2</sup>                              |
| Preis:         | 600,000.00 €                                    |
| Erstellt:      | 28.06.2024                                      |

### Zustand

|          |      |
|----------|------|
| Neubau:  | ja   |
| Baujahr: | 2024 |

### Standort

|                           |                               |
|---------------------------|-------------------------------|
| Land:                     | Croatia                       |
| Staat / Region / Provinz: | Splitsko-dalmatinska županija |
| Stadt:                    | Trogir                        |
| Siedlung:                 | Trogir                        |
| Postleitzahl:             | 21220                         |

## Genehmigungen

Baugenehmigung: ja



## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: A+

## Parkplatz

Garage: ja

Anzahl der Parkplätze: 3

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

Im Bau befindliches Penthouse in Trogir, 600 m vom Meer entfernt, mit einer Gesamtfläche von 140 m<sup>2</sup> plus einer privaten Dachterrasse von 120 m<sup>2</sup>. Das Anwesen besteht aus drei Schlafzimmern, von denen eines ein Hauptschlafzimmer mit Badezimmer, einem Badezimmer und einer separaten Toilette ist, sowie einer offenen Küche mit Wohnzimmer (43,46 m<sup>2</sup>), die auf eine 37 m<sup>2</sup> große Terrasse führt. Im Preis inbegriffen sind zwei Außenparkplätze und ein Garagenstellplatz sowie ein Innenarchitekturprojekt, die Möblierung ist extra. Hochwertige Keramik und dreifach verglaste Fenster mit elektrischen Rollläden, große Schiebewände, die Tageslicht hereinlassen, was diese Wohnung noch geräumiger macht. Die Nähe zum Zentrum von Trogir sowie die Nähe zum Strand und dennoch in einer ruhigen Gegend machen dieses Anwesen ideal, um Luxus in einer der meistbesuchten Städte Dalmatiens zu genießen. ID CODE: D-0860

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 605837

Agency ref id: D-0860