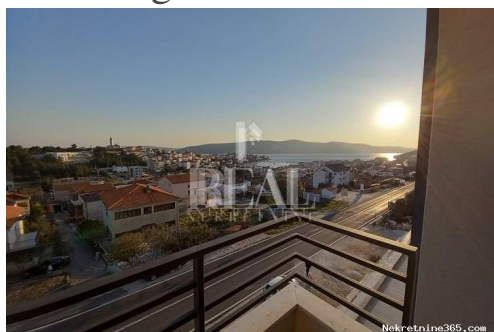


## Seget Vranjica 1S+DB 45m2 + terasa , sa garažnim parking mjestom, Seget, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Dejan Šijan  
E-Mail: [dejan@real-nekretnine.com](mailto:dejan@real-nekretnine.com)  
Vorname: Dejan  
Nachname: Šijan  
Firmenname: Real nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Zusätzliche [info@real-nekretnine.com](mailto:info@real-nekretnine.com)  
E-Mail-Adresse:  
Website: <http://www.real-nekretnine.com>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
City area: Centar  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: VERDIEVA 5  
Mobile: 00385958551067  
Phone: 0038551313003  
Fax: 0038551313007  
Über uns: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,  
ovlaštena agencija za  
posredovanje u prometu  
nekretninama sa sjedištem u  
Rijeci, Verdieva 5, novost na  
tržištu, ali s timom provjerenih  
agenata posrednika, nastojat će  
prvenstveno zadovoljiti Vaše  
interese.

Do realizacije i ostvarenja  
željenog, dovest ćemo Vas bez  
stresa, nervoze, uz maksimalnu  
sigurnost, a ukoliko nam  
ukažete povjerenje radi kupnje  
ili prodaje, eventualno najma te  
zakupa, potrudit ćemo se  
zaslužiti Vašu preporuku kao  
najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost,  
profesionalnost i poznavanje  
tržišta, argumenti su kojima

raspoložemo.

Danas je vrijeme novac,  
nastojat ćemo ga uštedjeti za  
Vas.

Plaćanje posredničke naknade-  
sa smiješkom na licu. Sve  
naprijed navedeno uz  
kvalificiranu pravnu pomoć i  
savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web  
stranice nastojimo se približiti  
svim klijentima korisnicima  
naših usluga, i onima koji će to  
tek postati.

Zadovoljan klijent je naša  
obveza.

Reg No.: 1221

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	Seget Vranjica 1S+DB 45m2 + terasa , sa garažnim parking mjestom
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	45 m <sup>2</sup>
Stock:	3
Stockwerke:	4
Schlafzimmer:	2
Badezimmer:	1
Terrasse:	8 m <sup>2</sup>
Preis:	145,000.00 €
Erstellt:	28.06.2024

### Zustand

Neubau:	ja
Baujahr:	2023

### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Splitsko-dalmatinska županija
Stadt:	Seget
Siedlung:	Seget Vranjica
Postleitzahl:	21220

## Genehmigungen

Baugenehmigung: ja



## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

## Parkplatz

Garage: ja

Anzahl der Parkplätze: 1

## Beschreibung

Zusätzliche Informationen: In einem Mehrfamilienhaus steht eine Wohnung im dritten Stock mit einer Gesamtfläche von 45 m<sup>2</sup> zum Verkauf, bestehend aus einem Schlafzimmer, einem Badezimmer (mit Fußbodenheizung) und einer offenen Küche mit Esszimmer und einem Wohnzimmer, von dem aus man Zugang zu einer Terrasse mit Blick auf das Meer hat. Die Wohnung ist bezugsfertig und die Einholung einer Nutzungsgenehmigung ist in Bearbeitung. Zur Wohnung gehört ein Garagenstellplatz, der im Preis inbegriffen ist. Das Gebäude selbst ist nur 600 m vom Meer und dem ersten Strand entfernt, das Geschäft ist 100 m entfernt, Trogir ist nur wenige Autominuten entfernt und der Flughafen Split ist 8 Kilometer entfernt. ID CODE: D-0856

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 605839

Agency ref id: D-0856