

Loborika kuća sa bazenom 300m2 ,veća okućnica !, Marčana, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Dejan Šijan
E-Mail: dejan@real-nekretnine.com
Vorname: Dejan
Nachname: Šijan
Firmenname: Real nekretnine
Service Type: Selling
Zusätzliche: info@real-nekretnine.com
E-Mail-Adresse:
Website: <http://www.real-nekretnine.com>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
Postleitzahl: 51000
Adresse: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007
Über uns: Tvrtna REAL nekretnine d.o.o.,

ovlaštena agencija za posredovanje u prometu nekretninama sa sjedištem u Rijeci, Verdieva 5, i uredima u Šibeniku, Fra Jerolima Milete 13 i Puli ,Istarska 18 s timom provjerenih agenata posrednika, nastojat će prvenstveno zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost, profesionalnost i poznavanje tržišta, argumenti su kojima

raspoložemo.

Danas je vrijeme novac,
nastojat ćemo ga uštedjeti za
Vas.

Plaćanje posredničke naknade-
sa smiješkom na licu. Sve
naprijed navedeno uz
kvalificiranu pravnu pomoć i
savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web
stranice nastojimo se približiti
svim klijentima korisnicima
naših usluga, i onima koji će to
tek postati.

Zadovoljan klijent je naša
obveza.

Reg No.: 1221

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Loborika kuća sa bazenom 300m2 ,veća okućnica !
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	300 m ²
Grundstücksgröße:	1030 m ²
Stockwerke:	1
Schlafzimmer:	7
Badezimmer:	6
Preis:	570,000.00 €
Erstellt:	28.06.2024

Zustand

Baujahr:	2011
Letzte Renovierung:	2019

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Marčana
Siedlung:	Loborika
Postleitzahl:	52206

Genehmigungen

Baugenehmigung: ja

Bescheinigung: ja

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: A



Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 5

Überdachter Parkplatz: ja

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

In einer kleinen Stadt in der Nähe von Loporika befindet sich dieses komfortable Haus mit Swimmingpool und Außenwhirlpool, Sauna und Aufenthaltsraum. Das Haus hat eine Gesamtwohnfläche von 300m², auf einem Grundstück von 1030m². Im Erdgeschoss gibt es einen geräumigen Unterhaltungsraum, ein Spielzimmer für Kinder, einen Fitnessraum, eine Sauna, ein Badezimmer, ein Wohnzimmer mit Küche und Esszimmer sowie einen Ausgang zu einer größeren überdachten Terrasse. Im ersten Stock befinden sich vier Schlafzimmer mit eigenen Badezimmern, von denen zwei Zugang zur Terrasse haben. Die Heizung erfolgt über Holzöfen und Klimaanlage, außerdem verfügen wir über Solarwarmwasser. Es ist ebenfalls modern und gut ausgestattet und wird als solches verkauft. Das Anwesen ist aufgrund seiner Fläche und der Raumaufteilung sowie seines seit langem etablierten Unternehmens eine hervorragende Investition für den Tourismus. Der wunderschön angelegte Garten bietet absolute Privatsphäre. ID CODE: IST-0765

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 605840

Agency ref id: IST-0765

Kontakt Telefon: 0913314002