

Pula,renovirana kuća sa tri stambene jedinice !, Pula, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Dejan Šijan
E-Mail: dejan@real-nekretnine.com
Vorname: Dejan
Nachname: Šijan
Firmenname: Real nekretnine
Service Type: Selling
Zusätzliche: info@real-nekretnine.com
E-Mail-Adresse:
Website: <http://www.real-nekretnine.com>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
Postleitzahl: 51000
Adresse: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007
Über uns: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,
ovlaštena agencija za
posredovanje u prometu
nekretninama sa sjedištem u
Rijeci, Verdieva 5, i uredima u
Šibeniku, Fra Jerolima Milete
13 i Puli ,Istarska 18 s timom
provjerenih agenata posrednika,
nastojat će prvenstveno
zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja
željenog, dovest ćemo Vas bez
stresa, nervoze, uz maksimalnu
sigurnost, a ukoliko nam
ukažete povjerenje radi kupnje
ili prodaje, eventualno najma te
zakupa, potrudit ćemo se
zaslužiti Vašu preporuku kao
najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost,
profesionalnost i poznavanje
tržišta, argumenti su kojima

raspoložemo.

Danas je vrijeme novac,
nastojat ćemo ga uštedjeti za
Vas.

Plaćanje posredničke naknade-
sa smiješkom na licu. Sve
naprijed navedeno uz
kvalificiranu pravnu pomoć i
savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web
stranice nastojimo se približiti
svim klijentima korisnicima
naših usluga, i onima koji će to
tek postati.

Zadovoljan klijent je naša
obveza.

Reg No.: 1221

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Pula,renovirana kuća sa tri stambene jedinice !
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	305 m ²
Grundstücksgröße:	286 m ²
Schlafzimmer:	10
Preis:	420,000.00 €
Erstellt:	20.08.2024

Zustand

Baujahr:	1980
Letzte Renovierung:	2016

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Pula
Siedlung:	Busoler
Postleitzahl:	52100

Genehmigungen

Baugenehmigung: ja
Bescheinigung: ja

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: B



Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 2

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

In Pula, einer ruhigen Lage unweit des Stadtzentrums, steht ein Doppelhaus von 305 m² mit einem 32 m² großen Pool und einem Grundstück von 286 m² zum Verkauf. Es besteht im Erdgeschoss aus zwei Garagen und zwei Außenstellplätzen, einem Keller, einer kleineren Wohnung, einer möblierten Taverne mit Küche und einem Esszimmer mit Zugang zu einer überdachten Terrasse. Im 1. Stock befinden sich zwei Wohnungen, eine kleinere Wohnung von 48,57, die über eine Küche und ein Wohnzimmer, eine Terrasse, ein Schlafzimmer und zwei Badezimmer verfügt. Die zweite Wohnung erstreckt sich über zwei Etagen und verfügt über ein Wohnzimmer und eine größere Terrasse, eine separate Küche und vier Schlafzimmer, von denen zwei Zugang zur Terrasse haben, sowie ein Badezimmer. Heizung und Kühlung erfolgen über Klimaanlage und es gibt auch eine Zentralheizung. Das Haus wurde 1980 erbaut und 2016 renoviert. Es handelt sich um eine Immobilie, die sich aufgrund ihrer Lage und Konzeption ideal als Wohnmöglichkeit oder für touristische Zwecke eignet. Es liegt in der Nähe aller notwendigen Geschäfte, Strände und Restaurants. ID CODE: IST-0763

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 605842
Agency ref id: IST-0763
Kontakt Telefon: 0913314002