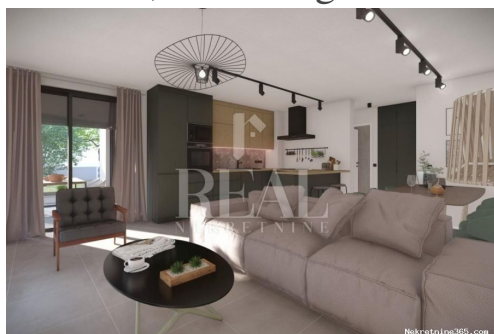


## MEDULIN-STAN NA PRVOM KATU URBANE VILE, 1S+DB OD 48 m2, Medulin, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Dejan Šijan  
E-Mail: [dejan@real-nekretnine.com](mailto:dejan@real-nekretnine.com)  
Vorname: Dejan  
Nachname: Šijan  
Firmenname: Real nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Zusätzliche: [info@real-nekretnine.com](mailto:info@real-nekretnine.com)  
E-Mail-Adresse:  
Website: <http://www.real-nekretnine.com>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
City area: Centar  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: VERDIEVA 5  
Mobile: 00385958551067  
Phone: 0038551313003  
Fax: 0038551313007  
Über uns: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,  
ovlaštena agencija za  
posredovanje u prometu  
nekretninama sa sjedištem u  
Rijeci, Verdieva 5, novost na  
tržištu, ali s timom provjerenih  
agenata posrednika, nastojat će  
prvenstveno zadovoljiti Vaše  
interese.

Do realizacije i ostvarenja  
željenog, dovest ćemo Vas bez  
stresa, nervoze, uz maksimalnu  
sigurnost, a ukoliko nam  
ukažete povjerenje radi kupnje  
ili prodaje, eventualno najma te  
zakupa, potrudit ćemo se  
zaslužiti Vašu preporuku kao  
najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost,  
profesionalnost i poznavanje  
tržišta, argumenti su kojima

raspoložemo.

Danas je vrijeme novac,  
nastojat ćemo ga uštedjeti za  
Vas.

Plaćanje posredničke naknade-  
sa smiješkom na licu. Sve  
naprijed navedeno uz  
kvalificiranu pravnu pomoć i  
savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web  
stranice nastojimo se približiti  
svim klijentima korisnicima  
naših usluga, i onima koji će to  
tek postati.

Zadovoljan klijent je naša  
obveza.

Reg No.: 1221

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	MEDULIN-STAN NA PRVOM KATU URBANE VILE, 1S+DB OD 48 m2
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	47 m <sup>2</sup>
Stock:	1
Stockwerke:	3
Schlafzimmer:	2
Badezimmer:	1
Fläche des Balkons:	9.96 m <sup>2</sup>
Preis:	206,000.00 €
Erstellt:	28.06.2024

### Zustand

Neubau:	ja
Baujahr:	2024.

### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Medulin
Siedlung:	Medulin
Postleitzahl:	52203



## Genehmigungen

Baugenehmigung: ja

## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: A+

## Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 1

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

MEDULIN-ATTRAKTIVE LAGE NAHE DEM MEER, WOHNUNG VON 48 m2, 1 SCHLAFZIMMER + WOHNZIMMER MIT ZUGEHÖRIGEM LAGERRAUM UND PARKPLATZ! Es besteht aus einem Flur, einem offenen Wohnbereich mit Küche, Esszimmer und Wohnzimmer mit Zugang zu einem überdachten Balkon, einem Schlafzimmer und einem Badezimmer. In diesem Preis sind ein Abstellraum von 2,6 m2 und ein nicht überdachter Parkplatz enthalten. Aufpreis für Überdachung möglich. Die Anlage, in der sie sich befindet, ist nach höchsten Standards gebaut und hervorragend ausgestattet. Die Lage des Gebäudes bietet alles, was man von einer Immobilie erwarten kann, die man zum Wohnen, für den Urlaub oder zur Investition kauft! ID CODE: IST-0753

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 605855

Agency ref id: IST-0753