

Opatija prvi red uz more stan sa terasom!, Opatija, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Camelia Real Estate
Vorname: Camelia
Nachname: Real Estate
Firmenname: Camelia Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.camelia.hr>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
City area: Opatija
Postleitzahl: 51410
Adresse: Ulica Maršala Tita 139
Mobile: 0038598389101
Phone: 0038551514157
Über uns: Camelia Real Estate d.o.o. bietet eine große Auswahl sorgfältig ausgewählter Immobilien in Opatija, der Riviera von Opatija, Istrien und Gorski Kotar; Von Elite-Villen, exklusiven Wohnungen, perfekt gelegenen Häusern und Wohnungen am Meer bis hin zu attraktiven Grundstücken, die ein großes Investitionspotenzial bieten.

Unser Angebot umfasst Penthäuser und Luxusapartments in Neubauten mit Panoramablick und den dazugehörigen Annehmlichkeiten und Infrastruktur, Villen mit Swimmingpools und angelegten Gärten sowie verschiedene Grundstücke mit Potenzial. Unsere erfahrenen Makler mit Lizenz unterstützen Sie im gesamten Kauf- und Verkaufsprozess, von der Beratung bis zur tatsächlichen

Umsetzung mit einem ganzen
Team aus Rechtsexperten,
Architekten und
Innenarchitekten

Reg No.: 102/2018

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Opatija prvi red uz more stan sa terasom!
Immobilie zur: Verkauf
Quadratfuß: 126 m²
Stockwerke: 3
Schlafzimmer: 4
Badezimmer: 2
Fläche des Balkons: 25 m²
Terrasse: 50 m²
Preis: 715,000.00 €
Erstellt: 24.07.2024

Zustand

Baujahr: 1988.



Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Primorsko-goranska županija
Stadt: Opatija
Siedlung:

Genehmigungen

Baugenehmigung: ja
Lokationsbewilligung: ja
Bescheinigung: ja

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: C

Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Opatija, erste Reihe am Meer, außerordentlich attraktiv! Wir vermitteln den Verkauf einer Wohnung in einem Gebäude von außergewöhnlicher Lage, an der

bekannten Opatija-Promenade "Lungo mare". Nur wenige Meter vom Meer und dem Strand entfernt wird dieses Objekt mit großem Potenzial nur wenige Kaltstellen. Die Wohnung befindet sich im Erdgeschoss eines Wohngebäudes und erstreckt sich über 120 m² Bruttogrundfläche. Ein separater Eingang, Balkon, eigene große Terrasse und Abstellraum sind nur Ergänzungen zu den 87 m² Nettogrundfläche der Wohnung. Die Wohnung ist aufgeteilt mit registriertem Zubehör von Terrasse, Abstellraum, Balkon und separatem Eingang. Derzeit ist die Wohnung in zwei separate Einheiten unterteilt, die durch Türen verbunden sind, aber es ist sehr einfach, sie wieder zu verbinden. Das Gebäude wurde 1998 erbaut, es ist von sehr hoher Qualität und wirklich an einem besonderen Ort, obwohl die Wohnung eine gründliche Anpassung erfordert. ID CODE: 739

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 605971

Agency ref id: 739