

Opatija građevinsko zemljište sa projektom i dozvolom!, Opatija - Okolica, Land



Verkäuferinformationen

Name: Camelia Real Estate
Vorname: Camelia
Nachname: Real Estate
Firmenname: Camelia Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.camelia.hr>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
City area: Opatija
Postleitzahl: 51410
Adresse: Ulica Maršala Tita 139
Mobile: 0038598389101
Phone: 0038551514157
Über uns: Camelia Real Estate d.o.o.
bietet eine große Auswahl
sorgfältig ausgewählter
Immobilien in Opatija, der
Riviera von Opatija, Istrien und
Gorski Kotar; Von Elite-Villen,
exklusiven Wohnungen, perfekt
gelegenen Häusern und
Wohnungen am Meer bis hin zu
attraktiven Grundstücken, die
ein großes Investitionspotenzial
bieten.

Unser Angebot umfasst
Penthäuser und
Luxusapartments in Neubauten
mit Panoramablick und den
dazugehörigen
Annehmlichkeiten und
Infrastruktur, Villen mit
Swimmingpools und angelegten
Gärten sowie verschiedene
Grundstücke mit Potenzial.
Unsere erfahrenen Makler mit
Lizenz unterstützen Sie im
gesamten Kauf- und
Verkaufsprozess, von der

Beratung bis zur tatsächlichen
Umsetzung mit einem ganzen
Team aus Rechtsexperten,
Architekten und
Innenarchitekten

Reg No.: 102/2018

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Opatija građevinsko zemljište sa projektom i dozvolom!
Immobilie zur: Verkauf
Land Art: Baugrundstück
Quadratfuß: 1090 m²
Preis: 400,000.00 €
Erstellt: 11.07.2024

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Primorsko-goranska županija
Stadt: Opatija - Okolica
Siedlung: Veprinac
Postleitzahl: 51410



Genehmigungen

Bescheinigung: ja

Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Opatija Kolavići Baugrundstück mit herrlicher Aussicht! An der Opatija Riviera im Hinterland des wunderschönen Opatija vermitteln wir den Verkauf eines Baugrundstücks mit begonnener Bauarbeit. Das Grundstück befindet sich in einem äußerst charmanten Ort namens Kolavići oberhalb von Opatija mit einem sensationellen Blick auf das Stadtzentrum von Opatija, das etwa 10 Autominuten entfernt ist. Es erstreckt sich über 1000 m² und zeichnet sich durch einen absolut sensationellen Blick auf Opatija und die gesamte Kvarner Bucht aus. Dieses Baugrundstück ist eben und verfügt bereits über ausgegrabene und gestützte Wände, die über eine asphaltierte Zufahrtsstraße erreichbar sind. Die für den Bau erforderlichen Versorgungsleitungen befinden sich in unmittelbarer Nähe des Grundstücks. Ein großartiges Projekt und eine rechtskräftige Baugenehmigung ermöglichen potenziellen Investoren den Beginn/Weiterführung des Baus ohne Wartezeiten. Gemäß dem Projekt ist der Bau einer wunderschönen modernen Stadtvilla mit einer Nettofläche von 493 m², einem Pool und wunderschönen Außenbereichen vorgesehen. Der große Wohnbereich erstreckt sich über etwa hundert Quadratmeter, und es gibt 3 komfortable Schlafzimmer, jedes mit eigenem Bad, separate Räume und zusätzliche Toiletten sowie ein Arbeits- oder

Entspannungsbereich im Obergeschoss, der dieses phänomenale Projekt ergänzt.
Die Umgebung dieses Grundstücks besteht aus schönen Stadtvillen, die perfekt in
das Äußere des Standorts passen. Wir halten diese Immobilie für ideal für alle
Genießer und Liebhaber dieses Teils der Opatija Riviera! ID CODE: 724

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 605977

Agency ref id: 724