

Opatija Veprinac zemljište sa započetom gradnjom!, Opatija - Okolica, Land



Verkäuferinformationen

Name: Camelia Real Estate
Vorname: Camelia
Nachname: Real Estate
Firmenname: Camelia Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.camelia.hr>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
City area: Opatija
Postleitzahl: 51410
Adresse: Ulica Maršala Tita 139
Mobile: 0038598389101
Phone: 0038551514157
Über uns: Camelia Real Estate d.o.o.
bietet eine große Auswahl
sorgfältig ausgewählter
Immobilien in Opatija, der
Riviera von Opatija, Istrien und
Gorski Kotar; Von Elite-Villen,
exklusiven Wohnungen, perfekt
gelegenen Häusern und
Wohnungen am Meer bis hin zu
attraktiven Grundstücken, die
ein großes Investitionspotenzial
bieten.

Unser Angebot umfasst
Penthäuser und
Luxusapartments in Neubauten
mit Panoramablick und den
dazugehörigen
Annehmlichkeiten und
Infrastruktur, Villen mit
Swimmingpools und angelegten
Gärten sowie verschiedene
Grundstücke mit Potenzial.
Unsere erfahrenen Makler mit
Lizenz unterstützen Sie im
gesamten Kauf- und
Verkaufsprozess, von der
Beratung bis zur tatsächlichen

Umsetzung mit einem ganzen
Team aus Rechtsexperten,
Architekten und
Innenarchitekten

Reg No.: 102/2018

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Opatija Veprinac zemljište sa započetom gradnjom!
Immobilie zur: Verkauf
Land Art: Baugrundstück
Quadratfuß: 3000 m²
Preis: 170,000.00 €
Erstellt: 15.07.2024

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Primorsko-goranska županija
Stadt: Opatija - Okolica
Siedlung: Veprinac
Postleitzahl: 51410

Genehmigungen

Baugenehmigung: ja
Lokationsbewilligung: ja
Bescheinigung: ja



Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Attraktives Baugrundstück in Opatija Veprinac! Dieses attraktive Grundstück mit einer Fläche von 3000 m² befindet sich an der Opatija Riviera, 15 Autominuten vom Zentrum von Opatija entfernt. Auf diesem Baugrundstück befindet sich bereits eine gültige Baugenehmigung mit begonnener Bauausführung. Ausgrabungen, Fundamente und Bodenplatten wurden bereits hergestellt. Die Versorgungsleitungen wurden bezahlt, so dass potenzielle Investoren sofort mit dem Bau beginnen oder Änderungen und Ergänzungen der Baugenehmigung beantragen können. Obwohl sich das Grundstück in einer ruhigen und abgelegenen Mikrolage im Vergleich zum Zentrum von Opatija befindet, befinden sich ein Geschäft, ein Kindergarten und eine Grundschule (erste 4 Klassen) in fußläufiger Entfernung. Dieser außergewöhnlich schöne und sanfte Teil der Opatija Riviera ist reich an Wanderwegen, Wäldern und schönen Häusern, die größtenteils touristisch vermietet werden. Aufgrund seiner Eigenschaften, Lage und Meerblick halten wir dieses Grundstück für ideal für den Bau eines Hauses für den Elite-Tourismus und

empfehlen es wärmstens! ID CODE: 707

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 605989

Agency ref id: 707