

Opatija vrhunska novogradnja sa bazenom!, Opatija, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Camelia Real Estate
Vorname: Camelia
Nachname: Real Estate
Firmenname: Camelia Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.camelia.hr>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
City area: Opatija
Postleitzahl: 51410
Adresse: Ulica Maršala Tita 139
Mobile: 0038598389101
Phone: 0038551514157
Über uns: Camelia Real Estate d.o.o.
bietet eine große Auswahl
sorgfältig ausgewählter
Immobilien in Opatija, der
Riviera von Opatija, Istrien und
Gorski Kotar; Von Elite-Villen,
exklusiven Wohnungen, perfekt
gelegenen Häusern und
Wohnungen am Meer bis hin zu
attraktiven Grundstücken, die
ein großes Investitionspotenzial
bieten.

Unser Angebot umfasst
Penthäuser und
Luxusapartments in Neubauten
mit Panoramablick und den
dazugehörigen
Annehmlichkeiten und
Infrastruktur, Villen mit
Swimmingpools und angelegten
Gärten sowie verschiedene
Grundstücke mit Potenzial.
Unsere erfahrenen Makler mit
Lizenz unterstützen Sie im
gesamten Kauf- und
Verkaufsprozess, von der
Beratung bis zur tatsächlichen

Umsetzung mit einem ganzen
Team aus Rechtsexperten,
Architekten und
Innenarchitekten

Reg No.: 102/2018

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Opatija vrhunska novogradnja sa bazenom!
Immobilie zur: Verkauf
Quadratfuß: 157 m²
Stockwerke: 2
Schlafzimmer: 4
Badezimmer: 3
Grundstückfläche: 110 m²
Terrasse: 35 m²
Preis: 1,050,000.00 €
Erstellt: 12.07.2024

Zustand

Neubau: ja
Baujahr: 2024

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Primorsko-goranska županija
Stadt: Opatija
Siedlung:

Genehmigungen

Baugenehmigung: ja
Lokationsbewilligung: ja
Bescheinigung: ja

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: A+



Heizung

Zentralheizung: ja

Parkplatz

Garage: ja
Anzahl der Parkplätze: 2

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Opatija Puntakolova - außergewöhnlicher Neubau! Wir vermitteln den Verkauf einer Maisonette-Wohnung S1 mit einer Fläche von 157 m2 in einem Gebäude mit insgesamt 10 Einheiten. Die Wohnung erstreckt sich über zwei Etagen (Erdgeschoss und erster Stock) und befindet sich in unmittelbarer Nähe zum Meer, weniger als 100 Meter entfernt von Meer und Stränden. Die Wohnung verfügt über eine sehr funktionale Aufteilung mit einem separaten Schlafbereich im oberen Stockwerk, in dem sich 3 Schlafzimmer und 3 Badezimmer mit Außengrün befinden. Das Erdgeschoss der Wohnung wird von einer offenen Küche mit Essbereich und Wohnzimmer dominiert, mit Zugang zu Außenbereichen wie einer Terrasse, einem Pool und einer Grünfläche. Dieses Apartment von erstklassiger Bauqualität, modernem Design und eigenem Pool wird selbst den anspruchsvollsten Kunden mit raffinierten Vorlieben zufriedenstellen. Seine Lage, modernes Design, viel Licht, angelegter Garten und vor allem seine ausgezeichnete Lage im Hinblick auf die für das Leben eines modernen Menschen erforderliche Infrastruktur machen es zu einem idealen Wohnort sowie zu einer idealen Immobilie für Investitionen oder mögliche Vermietungen. Die Nähe zu Geschäften, Schulen und Kindergärten sind sicherlich zusätzliche Pluspunkte dieser großartigen Immobilie, die unsere höchste Empfehlung verdient! ID CODE: 681

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 606005
Agency ref id: 681