

## Istra Novigrad atraktivan stan blizu mora!, Novigrad, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Camelia Real Estate  
Vorname: Camelia  
Nachname: Real Estate  
Firmenname: Camelia Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.camelia.hr>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
City area: Opatija  
Postleitzahl: 51410  
Adresse: Ulica Maršala Tita 139  
Mobile: 0038598389101  
Phone: 0038551514157  
Über uns: Camelia Real Estate d.o.o.  
bietet eine große Auswahl  
sorgfältig ausgewählter  
Immobilien in Opatija, der  
Riviera von Opatija, Istrien und  
Gorski Kotar; Von Elite-Villen,  
exklusiven Wohnungen, perfekt  
gelegenen Häusern und  
Wohnungen am Meer bis hin zu  
attraktiven Grundstücken, die  
ein großes Investitionspotenzial  
bieten.

Unser Angebot umfasst  
Penthäuser und  
Luxusapartments in Neubauten  
mit Panoramablick und den  
dazugehörigen  
Annehmlichkeiten und  
Infrastruktur, Villen mit  
Swimmingpools und angelegten  
Gärten sowie verschiedene  
Grundstücke mit Potenzial.  
Unsere erfahrenen Makler mit  
Lizenz unterstützen Sie im  
gesamten Kauf- und  
Verkaufsprozess, von der  
Beratung bis zur tatsächlichen

Umsetzung mit einem ganzen  
Team aus Rechtsexperten,  
Architekten und  
Innenarchitekten

Reg No.:

102/2018

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel: Istra Novigrad atraktivn stan blizu mora!  
Immobilie zur: Verkauf  
Quadratfuß: 64 m<sup>2</sup>  
Stock: 1  
Stockwerke: 3  
Schlafzimmer: 3  
Badezimmer: 1  
Preis: 325,000.00 €  
Erstellt: 14.10.2024

### Zustand

Baujahr: 2008

### Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Istarska županija  
Stadt: Novigrad  
Siedlung: Novigrad  
Postleitzahl: 52466

### Genehmigungen

Bescheinigung: ja



### Zusätzliche Informationen

Aufzug: ja  
Energieeffizienz: In Vorbereitung

### Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 1

### Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

Istra Novigrad attraktive Wohnung in unmittelbarer Nähe zum Meer! Wir vermitteln den Verkauf einer charmanten Wohnung in einer ruhigen Gegend von Novigrad, im ersten Stock eines gepflegten Wohnhauses mit Aufzug, 2. Reihe zum Meer. Dieses charmante Anwesen erstreckt sich über eine Fläche von 64 m<sup>2</sup> und verfügt über eine sehr funktionale Aufteilung, die von einem geräumigen und hellen Wohnzimmer mit Essbereich und einer modern eingerichteten Küche dominiert wird. Der Flur verbindet den Wohnbereich mit zwei Schlafzimmern und einem Gäste-WC. Die Wohnung verfügt außerdem über eine Terrasse mit teilweisem Meerblick. Wir halten diese Immobilie für sehr charmant und eignen sich sehr gut zur touristischen Vermietung und können sie daher wärmstens empfehlen! Der Verkäufer dieser Immobilie ist eine juristische Person! ID CODE: 652

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 606026  
Agency ref id: 652  
Kontakt Telefon: 098 860186