

Opatija idealno za investiciju blizina mora!, Opatija, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Camelia Real Estate
Vorname: Camelia
Nachname: Real Estate
Firmenname: Camelia Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.camelia.hr>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
City area: Opatija
Postleitzahl: 51410
Adresse: Ulica Maršala Tita 139
Mobile: 0038598389101
Phone: 0038551514157
Über uns: Camelia Real Estate d.o.o. bietet eine große Auswahl sorgfältig ausgewählter Immobilien in Opatija, der Riviera von Opatija, Istrien und Gorski Kotar; Von Elite-Villen, exklusiven Wohnungen, perfekt gelegenen Häusern und Wohnungen am Meer bis hin zu attraktiven Grundstücken, die ein großes Investitionspotenzial bieten.

Unser Angebot umfasst Penthäuser und Luxusapartments in Neubauten mit Panoramablick und den dazugehörigen Annehmlichkeiten und Infrastruktur, Villen mit Swimmingpools und angelegten Gärten sowie verschiedene Grundstücke mit Potenzial. Unsere erfahrenen Makler mit Lizenz unterstützen Sie im gesamten Kauf- und Verkaufsprozess, von der Beratung bis zur tatsächlichen

Umsetzung mit einem ganzen
Team aus Rechtsexperten,
Architekten und
Innenarchitekten

Reg No.: 102/2018

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Opatija idealno za investiciju blizina mora!
Immobilie zur: Verkauf
Quadratfuß: 60 m²
Stockwerke: 4
Schlafzimmer: 3
Badezimmer: 2
Preis: 260,000.00 €
Erstellt: 11.09.2024

Zustand

Baujahr: 1900.
Letzte Renovierung: 2023.

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Primorsko-goranska županija
Stadt: Opatija
Siedlung: Opatija
Postleitzahl: 51410



Genehmigungen

Baugenehmigung: ja
Bescheinigung: ja

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Opatija - In der Nähe des Meeres! In einer alten Villa in Opatija, ganz in der Nähe des Meeres, vermitteln wir den Verkauf einer sehr interessanten Immobilie. Eine 60 m² große Wohnung besteht im Wesentlichen aus zwei separaten Einheiten von jeweils etwa 30 m². Jede der Wohnungen verfügt über ein separates Schlafzimmer, eine Küche mit Essbereich und Wohnzimmer sowie ein Badezimmer. Die Wohnungen wurden 2023 komplett renoviert, verfügen über separate Eingänge und sind durch Türen miteinander verbunden. Sie befinden sich

im Keller der Villa. Diese charmanten Wohnungen haben Zugang zu einer gemeinsamen Terrasse mit wunderschönem Meerblick und liegen sehr nahe am Meer und der berühmten Promenade von Opatija, der Lungomare. Angesichts der ausgezeichneten Lage und der sehr praktischen Aufteilung, die sich ideal für touristische Vermietungszwecke eignet, halten wir diese Immobilie für äußerst vielversprechend und empfehlen sie wärmstens! ID CODE: 646

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 606031

Agency ref id: 646