

Opatija idealno za investiciju blizina mora!, Opatija, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Camelia Real Estate
Vorname: Camelia
Nachname: Real Estate
Firmenname: Camelia Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.camelia.hr>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
City area: Opatija
Postleitzahl: 51410
Adresse: Ulica Maršala Tita 139
Mobile: 0038598389101
Phone: 0038551514157
Über uns: Camelia Real Estate d.o.o.
bietet eine große Auswahl
sorgfältig ausgewählter
Immobilien in Opatija, der
Riviera von Opatija, Istrien und
Gorski Kotar; Von Elite-Villen,
exklusiven Wohnungen, perfekt
gelegenen Häusern und
Wohnungen am Meer bis hin zu
attraktiven Grundstücken, die
ein großes Investitionspotenzial
bieten.

Unser Angebot umfasst
Penthäuser und
Luxusapartments in Neubauten
mit Panoramablick und den
dazugehörigen
Annehmlichkeiten und
Infrastruktur, Villen mit
Swimmingpools und angelegten
Gärten sowie verschiedene
Grundstücke mit Potenzial.
Unsere erfahrenen Makler mit
Lizenz unterstützen Sie im
gesamten Kauf- und
Verkaufsprozess, von der
Beratung bis zur tatsächlichen

Umsetzung mit einem ganzen
Team aus Rechtsexperten,
Architekten und
Innenarchitekten

Reg No.: 102/2018

Anzeigendetails

Allgemein

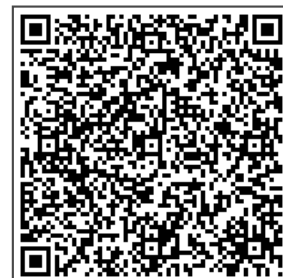
Titel: Opatija idealno za investiciju blizina mora!
Immobilie zur: Verkauf
Quadratfuß: 60 m²
Stockwerke: 4
Schlafzimmer: 3
Badezimmer: 2
Preis: 260,000.00 €
Erstellt: 22.11.2024

Zustand

Baujahr: 1900.
Letzte Renovierung: 2023.

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Primorsko-goranska županija
Stadt: Opatija
Siedlung: Opatija
Postleitzahl: 51410



Genehmigungen

Baugenehmigung: ja
Bescheinigung: ja

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Opatija - In der Nähe des Meeres! In einer alten Villa in Opatija, ganz in der Nähe des Meeres, vermitteln wir den Verkauf einer sehr interessanten Immobilie. Eine 60 m² große Wohnung besteht im Wesentlichen aus zwei separaten Einheiten von jeweils etwa 30 m². Jede der Wohnungen verfügt über ein separates Schlafzimmer, eine Küche mit Essbereich und Wohnzimmer sowie ein Badezimmer. Die Wohnungen wurden 2023 komplett renoviert, verfügen über separate Eingänge und sind durch Türen miteinander verbunden. Sie befinden sich

im Keller der Villa. Diese charmanten Wohnungen haben Zugang zu einer gemeinsamen Terrasse mit wunderschönem Meerblick und liegen sehr nahe am Meer und der berühmten Promenade von Opatija, der Lungomare. Angesichts der ausgezeichneten Lage und der sehr praktischen Aufteilung, die sich ideal für touristische Vermietungszwecke eignet, halten wir diese Immobilie für äußerst vielversprechend und empfehlen sie wärmstens! ID CODE: 646

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 606031

Agency ref id: 646

Kontakt Telefon: +385 98 389 101