

Opatija Punta Kolova stan sa predivnim pogledom !, Opatija, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Camelia Real Estate
Vorname: Camelia
Nachname: Real Estate
Firmenname: Camelia Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.camelia.hr>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
City area: Opatija
Postleitzahl: 51410
Adresse: Ulica Maršala Tita 139
Mobile: 0038598389101
Phone: 0038551514157
Über uns: Camelia Real Estate d.o.o.
bietet eine große Auswahl
sorgfältig ausgewählter
Immobilien in Opatija, der
Riviera von Opatija, Istrien und
Gorski Kotar; Von Elite-Villen,
exklusiven Wohnungen, perfekt
gelegenen Häusern und
Wohnungen am Meer bis hin zu
attraktiven Grundstücken, die
ein großes Investitionspotenzial
bieten.

Unser Angebot umfasst
Penthäuser und
Luxusapartments in Neubauten
mit Panoramablick und den
dazugehörigen
Annehmlichkeiten und
Infrastruktur, Villen mit
Swimmingpools und angelegten
Gärten sowie verschiedene
Grundstücke mit Potenzial.
Unsere erfahrenen Makler mit
Lizenz unterstützen Sie im
gesamten Kauf- und
Verkaufsprozess, von der
Beratung bis zur tatsächlichen

Umsetzung mit einem ganzen
Team aus Rechtsexperten,
Architekten und
Innenarchitekten

Reg No.: 102/2018

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Opatija Punta Kolova stan sa predivnim pogledom !
Immobilie zur: Verkauf
Quadratfuß: 103 m²
Schlafzimmer: 2
Badezimmer: 2
Terrasse: 30 m²
Preis: 590,000.00 €
Erstellt: 08.08.2024

Zustand

Baujahr: 1986
Letzte Renovierung: 2024

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Primorsko-goranska županija
Stadt: Opatija
Siedlung:



Genehmigungen

Bescheinigung: ja

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: A

Parkplatz

Überdachter Parkplatz: ja

Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Opatija Punta Kolova – eine tolle Wohnung mit wunderschönem Blick auf das Meer! Dieses äußerst schöne und äußerst funktionale Apartment befindet sich im weiteren Zentrum der berühmten Perle der Adriaküste von Opatija, in gleicher Entfernung (1 km) vom berühmten ACI-Yachthafen im charmanten Ičići und dem Zentrum von Opatija selbst. Nur wenige Minuten von der berühmten

Opatija-Promenade von Kaiser Franz Joseph I., bekannt als Lungo Mare, entfernt, die bereits 1889 angelegt wurde und auf einer Länge von 12 km die berühmten Kvarner-Städte Volosko und Lovran verbindet, wo Sie einen herrlichen Ausblick genießen können spektakuläre Beispiele großartiger Architektur aus dem 19. Jahrhundert bei einem Spaziergang am Meer entlang. Die Wohnung befindet sich im Erdgeschoss der Villa mit wunderschöner Aussicht. Die 103m² große Wohnung ist ideal aufgeteilt in ein Wohnzimmer, 1 Schlafzimmer, 2 Badezimmer, eine Küche mit Esszimmer, eine schöne Außenterrasse, einen überdachten Parkplatz und eine Loggia , ein Abstellraum und ein Abstellraum. Es besteht die Möglichkeit, kostenlose Parkplätze auf der Straße vor der Villa zu nutzen, die Entfernung zu öffentlichen Verkehrsmitteln beträgt nur 50 m, ebenso wie die Nähe zu Geschäften, dem Meer und dem Strand, die nur 100 m entfernt sind. Als zusätzlichen Komfort besteht die Möglichkeit, eine 23 m² große Wohnung zu erwerben, die eine separate Einheit darstellen und sehr funktional in eine Kombination aus Fitnessstudio und SPA-Bereich umgewandelt werden kann. Dieses charmante Apartment in idealer Lage im Grünen bietet eine perfekte Gelegenheit für alle Liebhaber der Riviera von Opatija und bietet eine hervorragende Gelegenheit für eine hervorragende Investition, sowohl für die persönliche Wahl als auch für Investitionen, und hat unsere wärmste Empfehlung!
ID CODE: 607

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 606065

Agency ref id: 607