

Opatija Punta Kolova Penthouse sa senzacionalnim pogledom, Opatija, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Camelia Real Estate
Vorname: Camelia
Nachname: Real Estate
Firmenname: Camelia Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.camelia.hr>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
City area: Opatija
Postleitzahl: 51410
Adresse: Ulica Maršala Tita 139
Mobile: 0038598389101
Phone: 0038551514157
Über uns: Camelia Real Estate d.o.o.
bietet eine große Auswahl
sorgfältig ausgewählter
Immobilien in Opatija, der
Riviera von Opatija, Istrien und
Gorski Kotar; Von Elite-Villen,
exklusiven Wohnungen, perfekt
gelegenen Häusern und
Wohnungen am Meer bis hin zu
attraktiven Grundstücken, die
ein großes Investitionspotenzial
bieten.

Unser Angebot umfasst
Penthäuser und
Luxusapartments in Neubauten
mit Panoramablick und den
dazugehörigen
Annehmlichkeiten und
Infrastruktur, Villen mit
Swimmingpools und angelegten
Gärten sowie verschiedene
Grundstücke mit Potenzial.
Unsere erfahrenen Makler mit
Lizenz unterstützen Sie im
gesamten Kauf- und
Verkaufsprozess, von der

Beratung bis zur tatsächlichen
Umsetzung mit einem ganzen
Team aus Rechtsexperten,
Architekten und
Innenarchitekten

Reg No.: 102/2018

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Opatija Punta Kolova Penthouse sa senzacionalnim pogledom
Immobilie zur: Verkauf
Quadratfuß: 222 m²
Schlafzimmer: 4
Badezimmer: 3
Grundstückfläche: 100 m²
Preis: 1,690,000.00 €
Erstellt: 11.07.2024

Zustand

Baujahr: 2008
Letzte Renovierung: 2008

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Primorsko-goranska županija
Stadt: Opatija
Siedlung:



Genehmigungen

Bescheinigung: ja

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: A

Parkplatz

Überdachter Parkplatz: ja

Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Opatija Punta Kolova – ein herrliches Penthouse mit wunderschönem Blick auf das Meer! Dieses luxuriöse Penthouse befindet sich in einer äußerst attraktiven Lage, im elitären Teil von Opatija auf Punta Kola. Im Herzen der berühmten Riviera von Opatija, nur wenige Gehminuten entfernt Unweit der berühmten

Promenade Lungo Mare, gleich weit von der berühmten Seestadt Ičići und dem Zentrum von Opatija entfernt, befindet sich dieses herrliche Anwesen mit einem sensationellen Blick auf das Meer. Dieses außergewöhnliche Penthouse mit einer Wohnfläche von 222 m² besteht aus einem sehr geräumigen unteren Teil von 132 m² und einer wunderschönen Galerie von 70 m². Es besteht aus 3 Schlafzimmern, 3 Badezimmern, einer sehr funktionalen Küche mit Esszimmer, einem Balkon, einer Terrasse und einem schönen und großen Garten. Für das Gefühl von Luxus und besonderem Vergnügen sorgt eine große und moderne Hydromassagewanne im hinteren Teil der Terrasse mit genügend zusätzlichem Platz für Liegestühle und einer wunderschönen Sommerküche mit großem Grill. Der Innenraum wird von einem schönen und zentral platzierten Kamin und einer großen und charmanten Holzterrasse dominiert, die den unteren Teil mit der Galerie verbindet. Die Galerie verfügt über ein Wohnzimmer mit großem Fernseher, ein Schlafzimmer, ein Badezimmer, einen Mini-Fitnessraum und einen Balkon. Dieses Penthouse verfügt über einen eigenen überdachten Parkplatz sowie kostenlose Parkplätze auf der Straße. Die außergewöhnliche Lage, Südostausrichtung, große Innen- und Außenräume bieten die Möglichkeit, auf sonnigen Terrassen zu verweilen, aber auch genügend Schatten und schattige Plätze zum Genießen. Zusätzlich zu diesem luxuriösen Penthouse im selben Gebäude besteht die Möglichkeit, eine Wohnung im ersten Stock von 140 m², auf derselben Etage eine Wohnung von 23 m² und im Erdgeschoss eine Wohnung von 103 m² zu kaufen. Meiner Meinung nach bietet dieses sensationelle Penthouse eine Qualität und eine Kombination an Annehmlichkeiten, die keine vergleichbare Immobilie bietet, und durch den Kauf dieses Juwels in Opatija erhalten Sie ein echtes Preis-Leistungs-Verhältnis, sowohl für die persönliche Wahl als auch für die Investition, und das hat es auf jeden Fall Unsere höchsten Empfehlungen! ID CODE: 605

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 606067

Agency ref id: 605