

Umag Komunela 3000 m2 gradevinskog zemljišta!, Umag, Land



Verkäuferinformationen

Name: Camelia Real Estate
Vorname: Camelia
Nachname: Real Estate
Firmenname: Camelia Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.camelia.hr>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Opatija
City area: Opatija
Postleitzahl: 51410
Adresse: Ulica Maršala Tita 139
Mobile: 0038598389101
Phone: 0038551514157
Über uns: Camelia Real Estate d.o.o.
bietet eine große Auswahl
sorgfältig ausgewählter
Immobilien in Opatija, der
Riviera von Opatija, Istrien und
Gorski Kotar; Von Elite-Villen,
exklusiven Wohnungen, perfekt
gelegenen Häusern und
Wohnungen am Meer bis hin zu
attraktiven Grundstücken, die
ein großes Investitionspotenzial
bieten.

Unser Angebot umfasst
Penthäuser und
Luxusapartments in Neubauten
mit Panoramablick und den
dazugehörigen
Annehmlichkeiten und
Infrastruktur, Villen mit
Swimmingpools und angelegten
Gärten sowie verschiedene
Grundstücke mit Potenzial.
Unsere erfahrenen Makler mit
Lizenz unterstützen Sie im
gesamten Kauf- und
Verkaufsprozess, von der
Beratung bis zur tatsächlichen

Umsetzung mit einem ganzen
Team aus Rechtsexperten,
Architekten und
Innenarchitekten

Reg No.: 102/2018

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Umag Komunela 3000 m2 građevinskog zemljišta!
Immobilie zur: Verkauf
Land Art: Baugrundstück
Quadratfuß: 3000 m²
Preis: 750,000.00 €
Erstellt: 09.08.2024

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Umag
Siedlung: Vilanija
Postleitzahl: 52470



Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Umag, attraktives Baugrundstück! In einem ruhigen und interessanten Teil von Umag, in der Nähe eines Wohngebietes, befindet sich ein attraktives Grundstück, das wir zum Verkauf anbieten. Das Grundstück erstreckt sich über eine Fläche von 3000 m² und ist für Wohnzwecke vorgesehen, obwohl neben Wohngebäuden auch öffentliche, soziale, wirtschaftliche, sportliche, rekreative, verkehrs- und infrastrukturelle Gebäude errichtet werden können. Es hat eine flache Konfiguration und ist von vollkommen regelmäßiger Form. Strom und Wasser sind auf dem Grundstück vorhanden. Es ist möglich, Einfamilienhäuser, Familienhäuser und Mehrfamilienhäuser zu bauen. Für Mehrfamilienhäuser ist der Bau von zwei Untergeschossen und 3 oberirdischen Etagen möglich (2Ug+2). Die maximal zulässige Gebäudehöhe beträgt 10 m. Die maximal zulässige Anzahl der Nutzungseinheiten beträgt 4 Wohneinheiten für Mehrfamilienhäuser, mit einer Dichte von 0,40. ID CODE: 560

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 606096
Agency ref id: 560