

## Istra Pula poljoprivredno zemljište sa objektom!, Pula, Land



### Verkäuferinformationen

Name: Camelia Real Estate  
Vorname: Camelia  
Nachname: Real Estate  
Firmenname: Camelia Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.camelia.hr>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Opatija  
City area: Opatija  
Postleitzahl: 51410  
Adresse: Ulica Maršala Tita 139  
Mobile: 0038598389101  
Phone: 0038551514157  
Über uns: Camelia Real Estate d.o.o.  
bietet eine große Auswahl  
sorgfältig ausgewählter  
Immobilien in Opatija, der  
Riviera von Opatija, Istrien und  
Gorski Kotar; Von Elite-Villen,  
exklusiven Wohnungen, perfekt  
gelegenen Häusern und  
Wohnungen am Meer bis hin zu  
attraktiven Grundstücken, die  
ein großes Investitionspotenzial  
bieten.

Unser Angebot umfasst  
Penthäuser und  
Luxusapartments in Neubauten  
mit Panoramablick und den  
dazugehörigen  
Annehmlichkeiten und  
Infrastruktur, Villen mit  
Swimmingpools und angelegten  
Gärten sowie verschiedene  
Grundstücke mit Potenzial.  
Unsere erfahrenen Makler mit  
Lizenz unterstützen Sie im  
gesamten Kauf- und  
Verkaufsprozess, von der  
Beratung bis zur tatsächlichen

Umsetzung mit einem ganzen  
Team aus Rechtsexperten,  
Architekten und  
Innenarchitekten

Reg No.: 102/2018

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel: Istra Pula poljoprivredno zemljište sa objektom!  
Immobilie zur: Verkauf  
Land Art: Landwirtschaftliche Flächen  
Quadratfuß: 14 m<sup>2</sup>  
Preis: 470,000.00 €  
Erstellt: 15.11.2024

### Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Istarska županija  
Stadt: Pula  
Siedlung:



### Genehmigungen

Bescheinigung: ja

### Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Istrien Pula, landwirtschaftliches Grundstück mit großem Potenzial! In der Nähe von Pula, in einem außergewöhnlich ruhigen und beschaulichen Dorf, befindet sich dieses sehr interessante Anwesen. Das Grundstück erstreckt sich über 14.000 m<sup>2</sup>, umgeben von Grünflächen. Auf dem Grundstück befindet sich eine bereits existierende, eingetragene und legalisierte Struktur von 42 m<sup>2</sup>. Das Grundstück selbst verfügt über einen Wasserbrunnen und dreiphasigen Strom. Das Gelände hat eine regelmäßige Form, eine flache Konfiguration und ist komplett eingezäunt. In unmittelbarer Nähe ist es möglich, zusätzlich 10.000 m<sup>2</sup> Olivenhaine und Weinberge zu erwerben. Der Flughafen und alle notwendigen Annehmlichkeiten befinden sich in wünschenswerter Entfernung von der Immobilie. Eine ideale Immobilie für alle potenziellen Käufer, die auf der Suche nach einer Oase der Ruhe, viel Grün und einer großen Fläche landwirtschaftlichen Landes sind. Aufgrund der Lage und Größe des Grundstücks betrachten wir diese Immobilie als großes Potenzial und empfehlen sie wärmstens! ID CODE: 556

### Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 606099  
Agency ref id: 556

Kontakt Telefon: +385 98 389 101