

### Istra Barban šarmantno zemljište u mirnom selu!, Barban, Land



#### Verkäuferinformationen

Name: Camelia Real Estate

Vorname: Camelia Nachname: Real Estate

Camelia Real Estate d.o.o. Firmenname:

Service Type: Selling and renting Website: https://www.camelia.hr

Land: Croatia

Primorsko-goranska županija Region:

City: Opatija City area: Opatija Postleitzahl: 51410

Adresse: Ulica Maršala Tita 139

Mobile: 0038598389101 Phone: 0038551514157

Über uns: Camelia Real Estate d.o.o.

> bietet eine große Auswahl sorgfältig ausgewählter Immobilien in Opatija, der Riviera von Opatija, Istrien und Gorski Kotar; Von Elite-Villen, exklusiven Wohnungen, perfekt

gelegenen Häusern und

Wohnungen am Meer bis hin zu attraktiven Grundstücken, die ein großes Investitionspotenzial

bieten.

Unser Angebot umfasst

Penthäuser und

Luxusapartments in Neubauten mit Panoramablick und den

dazugehörigen

Annehmlichkeiten und Infrastruktur, Villen mit

Swimmingpools und angelegten Gärten sowie verschiedene Grundstücke mit Potenzial. Unsere erfahrenen Makler mit Lizenz unterstützen Sie im

gesamten Kauf- und Verkaufsprozess, von der Beratung bis zur tatsächlichen



Umsetzung mit einem ganzen Team aus Rechtsexperten,

Architekten und Innenarchitekten

102/2018 Reg No.:

### Anzeigendetails

## Allgemein

Titel: Istra Barban šarmantno zemljište u mirnom selu!

Immobilie zur: Verkauf

Land Art: Baugrundstück

Ouadratfuß: 870 m<sup>2</sup> Preis: 78,000.00 € Erstellt: 21.11.2024

#### Standort

Land: Croatia

Istarska županija Staat / Region / Provinz:

Barban Siedlung: Barban Postleitzahl: 52207



## Genehmigungen

Bescheinigung: ja

# Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Istrien, Baderna, Baugrundstück! Im zentralen, äußerst attraktiven Teil Istriens, in einem ruhigen und sanften Dorf, das von Grün umgeben ist, befindet sich dieses Baugrundstück mit einer Fläche von 870 m2. Das Grundstück ist sehr ruhig und bietet Privatsphäre, umgeben von Grün und abseits vom Zentrum des Dorfes. Der Zugang zum Grundstück erfolgt über einen Schotterweg für die letzten 300 Meter, und die Versorgungsleitungen wie Wasser und Strom sind etwa 150 Meter entfernt. Zusätzlich ist es möglich, weitere 1400 m2 landwirtschaftliche Fläche mit diesem Grundstück zu erwerben. Falls Käufer einen größeren Bauplatz an diesem Ort benötigen, ist der Erwerb einer Parzelle von bis zu 1000 m2 möglich. Eine sehr attraktive Lage, 15 km vom Meer entfernt, gleichermaßen auf der östlichen und westlichen Seite, sowie die Ruhe, die man in diesem Bereich einfach spürt, machen dieses Grundstück sehr besonders. Es ist ideal für alle Liebhaber dieses Teils Istriens, die Ruhe und das Zwitschern der Vögel schätzen. Dieses

Grundstück hat unsere herzliche Empfehlung! ID CODE: 549

### Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 606105





Agency ref id: Kontakt Telefon: 549

+385 98 389 101