

ZADAR, ZATON - Prekrasna vila s grijanim bazenom, Nin, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine
E-Mail: info@dux-nekretnine.hr
Vorname: Agencija
Nachname: Dux nekretnine
Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und unserem Engagement für jeden

einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	ZADAR, ZATON - Prekrasna vila s grijanim bazenom
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	267 m ²
Grundstücksgröße:	615 m ²
Schlafzimmer:	5
Badezimmer:	4
Preis:	930,000.00 €
Erstellt:	30.07.2024

Zustand

Neubau:	ja
Baujahr:	2023

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Zadarska županija
Stadt:	Nin
Siedlung:	Zaton
Postleitzahl:	23232



Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Bescheinigung:	ja

Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	ZADAR, ZATON - Wunderschöne Villa mit beheiztem Pool Diese wunderschöne Villa in Zaton, in der Nähe von Zadar, bietet luxuriöse Unterkünfte mit einer Gesamtfläche von 267 m ² . Es wurde auf einem 615 m ² großen Grundstück erbaut und bietet einen geräumigen und hellen Raum mit modernen Einrichtungen. Im Erdgeschoss erwartet die Gäste ein geräumiges Wohnzimmer, das mit einer voll
----------------------------	--

ausgestatteten Küche und einem Esszimmer verbunden ist. Große Glasflächen sorgen für viel natürliches Licht und ermöglichen auf beiden Seiten der Villa einen direkten Zugang zum Außenraum. Auf der einen Seite befindet sich ein schöner Swimmingpool und auf der anderen Seite ein überdachtes Esszimmer mit Kamin und Außentoilette. Außerdem gibt es im Erdgeschoss eine Waschküche, eine separate Toilette und eines der Schlafzimmer mit eigenem Bad. Eine Innentreppe führt in den ersten Stock, wo sich drei weitere Schlafzimmer befinden, jedes mit eigenem Bad und Terrasse. Im Innenhof der Villa stehen den Gästen zwei Parkplätze, eine Außenküche mit Kamin, eine Außentoilette und ein beheizter Pool von 29 m² zur Verfügung. Zur Ausstattung der Villa gehören PVC-Zimmerarbeiten mit elektrischen Jalousien und Moskitonetzen, ein Kamin im Wohnzimmer, Fußbodenheizung in den Badezimmern, Klimaanlage in allen Schlafzimmern und Wohnzimmern sowie eine automatische Bewässerung des Gartens. Die Villa ist komplett möbliert und bezugsfertig. Aufgrund ihrer Eigenschaften ist diese Villa eine ausgezeichnete Wahl sowohl für ganzjährige Luxusunterkünfte als auch für die Fortführung von Geschäften im Bereich der Luxus-Touristenvermietung. Sehr geehrte Kunden, die Vermittlungsprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen berechnet.
<https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID CODE: 30093

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 606224

Agency ref id: 30093