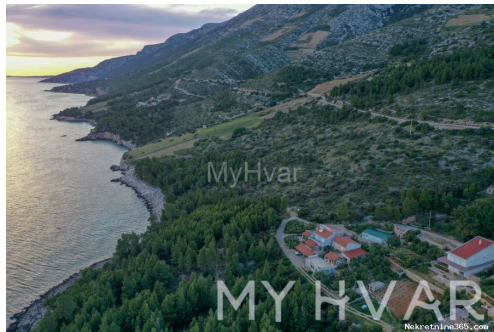


## Apartmentmanska kuća u Bojanić Badu, Jelsa, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: MyHvar Real Estate Agency  
E-Mail: myhvaragency@gmail.com  
Vorname: MyHvar  
Nachname: Real Estate Agency  
Firmenname: Civitas Vetus Ielsae j.d.o.o.  
Service Type: Selling  
Website: <https://www.myhvar.net>  
Land: Croatia  
Region: Splitsko-dalmatinska županija  
City: Hvar  
City area: Jelsa  
Postleitzahl: 21465  
Adresse: Jelsa 765  
Mobile: 0038598223515  
Über uns: Willkommen bei unserer Immobilienagentur in Jelsa, auf der atemberaubenden Insel Hvar! Unsere erfahrenen Makler sind bestrebt, Ihnen einen persönlichen Service zu bieten, um Ihnen bei der Suche nach Ihrem perfekten Zuhause oder Ihrer Anlageimmobilie zu helfen. Wir sammeln alle zum Verkauf stehenden Immobilien auf der Insel und vermitteln Ihnen fundierte Kenntnisse des Immobilienmarktes, damit Sie eine fundierte Entscheidung treffen können. Unser außergewöhnlicher Kundenservice ist unübertroffen und wir stehen Ihnen bei jedem Schritt zur Seite. Kontaktieren Sie uns noch heute, um einen Beratungstermin zu vereinbaren und den ersten Schritt auf dem Weg zu Ihrem Traumhaus auf der Insel Hvar zu machen!

## Allgemein

Titel:	Apartmentmanska kuća u Bojanić Badu
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	334.85 m <sup>2</sup>
Grundstücksgröße:	1300 m <sup>2</sup>
Schlafzimmer:	24
Preis:	1,650,000.00 €
Erstellt:	07.05.2024

## Zustand

Zustand:	Gepflegt
----------	----------

## Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Splitsko-dalmatinska županija
Stadt:	Jelsa
Siedlung:	Ivan Dolac
Postleitzahl:	21465



## Genehmigungen

Bescheinigung:	ja
----------------	----

## Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	Entdecken Sie dieses einzigartige Apartmenthaus in Bojnić Bad, eingebettet auf der Südseite der Insel. Dieses Anwesen besteht aus vier voll ausgestatteten Wohneinheiten und verbindet nahtlos den Charme der alten Welt mit modernem Komfort. Die größte Wohneinheit verfügt über ein zusätzliches Schlafzimmer auf der Galerie des neuen Hauses und bietet ausreichend Platz für komfortables Wohnen. Mit der Option, zu einem reduzierten Preis von 1.250.000 € zu erwerben, wenn der Eigentümer eine angrenzende Wohnung im Westen behält, stellt diese Immobilie eine flexible Investitionsmöglichkeit dar. Detaillierte Pläne für jede Einheit stehen zur Einsicht zur Verfügung, um potenziellen Käufern Klarheit und Weitblick zu gewährleisten. Darüber hinaus bietet das zugehörige bebaubare Grundstück die Möglichkeit, ein weiteres Haus neben dem Grundstück im Osten zu errichten, wodurch das Potenzial und die zukünftigen Chancen maximiert werden. Dieses Anwesen liegt nur 100 Meter vom Meer entfernt über eine malerische Wanderstraße und verfügt über einen eigenen Parkplatz für jede Einheit. Es bietet sowohl Komfort als auch Ruhe.
----------------------------	---

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer:	606255
Agency ref id:	142
Kontakt Telefon:	+38598223515