

## T2 Građevinska zona Zastražišće, Jelsa, Land



### Verkäuferinformationen

Name: MyHvar Real Estate Agency  
E-Mail: myhvaragency@gmail.com  
Vorname: MyHvar  
Nachname: Real Estate Agency  
Firmenname: Civitas Vetus Ielsae j.d.o.o.  
Service Type: Selling  
Website: <https://www.myhvar.net>  
Land: Croatia  
Region: Splitsko-dalmatinska županija  
City: Hvar  
City area: Jelsa  
Postleitzahl: 21465  
Adresse: Jelsa 765  
Mobile: 0038598223515  
Über uns: Willkommen bei unserer Immobilienagentur in Jelsa, auf der atemberaubenden Insel Hvar! Unsere erfahrenen Makler sind bestrebt, Ihnen einen persönlichen Service zu bieten, um Ihnen bei der Suche nach Ihrem perfekten Zuhause oder Ihrer Anlageimmobilie zu helfen. Wir sammeln alle zum Verkauf stehenden Immobilien auf der Insel und vermitteln Ihnen fundierte Kenntnisse des Immobilienmarktes, damit Sie eine fundierte Entscheidung treffen können. Unser außergewöhnlicher Kundenservice ist unübertroffen und wir stehen Ihnen bei jedem Schritt zur Seite. Kontaktieren Sie uns noch heute, um einen Beratungstermin zu vereinbaren und den ersten Schritt auf dem Weg zu Ihrem Traumhaus auf der Insel Hvar zu machen!

## Allgemein

Titel: T2 Građevinska zona Zastrazišće  
Immobilie zur: Verkauf  
Quadratfuß: 105000 m<sup>2</sup>  
Erstellt: 07.05.2024

## Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Splitsko-dalmatinska županija  
Stadt: Jelsa  
Siedlung: Zastrazišće  
Postleitzahl: 21465

## Genehmigungen

Bescheinigung: ja



## Zusätzliche Informationen

Zugang mit Fahrzeug: Auto, Lastwagen

## Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Nutzen Sie das Potenzial dieses weitläufigen Grundstücks, eingebettet in einer der malerischen Buchten von Zastrazišće auf der Insel Hvar. Mit einer Fläche von rund 105.000 Quadratmetern, von denen mehr als 70 % der Gesamtfläche zum Verkauf stehen, bietet diese Immobilie ausreichend Platz für die touristische Entwicklung. Da es sich in einer ausgewiesenen touristischen Bauzone befindet, ist dies eine der seltensten Gelegenheiten, da der Großteil der Formalitäten bereits erledigt ist und ein schneller Baubeginn möglich ist, sobald alle Bedingungen erfüllt sind. Es besteht die Möglichkeit, maximal 550 Betten unterzubringen, davon 170 in Hotels und 380 in Villen, mit mindestens 3 Betten pro Villa. Verpassen Sie nicht die Chance, von dieser erstklassigen Immobilienchance zu profitieren. Kontaktieren Sie uns noch heute, um mehr über die Möglichkeiten dieses idyllischen Ortes zu erfahren.

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 606257  
Agency ref id: 139  
Kontakt Telefon: +38598223515