

Kamena kuća u Starom Gradu, Stari Grad, Haus



Verkäuferinformationen

Name: MyHvar Real Estate Agency
E-Mail: myhvaragency@gmail.com
Vorname: MyHvar
Nachname: Real Estate Agency
Firmenname: Civitas Vetus Ielsae j.d.o.o.
Service Type: Selling
Website: <https://www.myhvar.net>
Land: Croatia
Region: Splitsko-dalmatinska županija
City: Hvar
City area: Jelsa
Postleitzahl: 21465
Adresse: Jelsa 765
Mobile: 0038598223515
Über uns: Willkommen bei unserer Immobilienagentur in Jelsa, auf der atemberaubenden Insel Hvar! Unsere erfahrenen Makler sind bestrebt, Ihnen einen persönlichen Service zu bieten, um Ihnen bei der Suche nach Ihrem perfekten Zuhause oder Ihrer Anlageimmobilie zu helfen. Wir sammeln alle zum Verkauf stehenden Immobilien auf der Insel und vermitteln Ihnen fundierte Kenntnisse des Immobilienmarktes, damit Sie eine fundierte Entscheidung treffen können. Unser außergewöhnlicher Kundenservice ist unübertroffen und wir stehen Ihnen bei jedem Schritt zur Seite. Kontaktieren Sie uns noch heute, um einen Beratungstermin zu vereinbaren und den ersten Schritt auf dem Weg zu Ihrem Traumhaus auf der Insel Hvar zu machen!

Allgemein

Titel:	Kamena kuća u Starom Gradu
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	208.53 m ²
Schlafzimmer:	4
Preis:	250,000.00 €
Erstellt:	07.05.2024

Zustand

Baujahr:	1930
Letzte Renovierung:	2010

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Splitsko-dalmatinska županija
Stadt:	Stari Grad
Siedlung:	Stari Grad
Postleitzahl:	21460

Genehmigungen

Bescheinigung:	ja
----------------	----



Zusätzliche Informationen

Infrastructure:	Abwasser, Strom, Telefoninstallation
-----------------	--------------------------------------

Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	<p>Dieses weitläufige und dennoch abgeschiedene Haus liegt diskret im Herzen von Stari Grad auf der Insel Hvar und wartet darauf, entdeckt zu werden. Mit einer Gesamtfläche von 208,53 m² bietet es ausreichend Platz für innovative Renovierungen und behält dabei den Charme seiner alten Steinmauern. Das Erdgeschoss erstreckt sich über 52,85 m², das erste, zweite und dritte Obergeschoss bieten jeweils 50,80 m², 50,54 m² und 54,34 m². Nur 100 Meter vom Hafen und einen kurzen Spaziergang von den nächsten Stränden entfernt gelegen, bietet dieses Anwesen eine erstklassige Lage für einen Rückzugsort an der Küste. Obwohl es einer vollständigen Rekonstruktion bedarf, lädt es zu neuen individuellen Ideen ein und verspricht endlose Möglichkeiten zur Transformation. Darüber hinaus trafen die Eigentümer im Jahr 2010 umfangreiche Vorbereitungen für die Renovierung, indem sie das Haus räumten und sämtliche Inneneinrichtungen entfernten und so den Grundstein für die nächste Phase der</p>
----------------------------	---

Erneuerung legen. Diese bedeutende Anfangsmaßnahme rationalisiert den
Renovierungsprozess und bietet eine solide Grundlage für die Verwirklichung
Ihrer Vision und um diesem historischen Anwesen neues Leben einzuhauchen.

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 606261

Agency ref id: 135

Kontakt Telefon: +38598223515