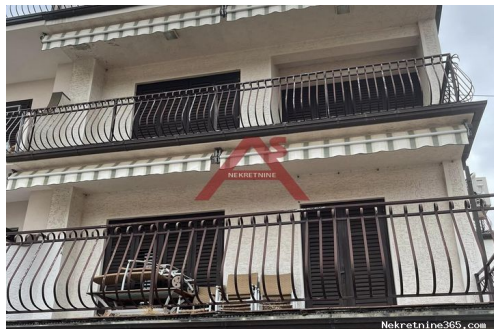


Lovran- Oprić, Kuća 196 m2, okućnica 604m2, pogled, prodaja!, Opatija - Okolica, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Dinko Mavrinac
Vorname: Dinko
Nachname: Mavrinac
Firmenname: AS nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <http://www.asnekretnine.com/>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: Fiorello La Guardia 1b
Mobile: +385 98 259 160
Phone: +385 51 222 442
Über uns: AS nekretnine d.o.o. je

trgovačko društvo koje se bavi posredovanjem u prometu nekretninama. Svoje korijene vuče iz istoimenog obrta osnovanog 1996. godine u Krku. Deset godina kasnije, 2006. godine u skladu sa suvremenim tokovima obrt prelazi u društvo sa ograničenom odgovornošću i nastavlja poslovati u gradu Krku na adresi Šetalište Sv. Bernardina 3. Nakon stupanja na snagu Zakona o posredovanju u prometu nekretnina 2008. g. AS nekretnine d.o.o. se usklađuje sa tim zakonom i 27. ožujka 2009. g. dobiva licencu od HGK za obavljanje posredovanja u prometu nekretnina po brojem 97/2009. Najzad, od prosinca 2009.g. AS nekretnine d.o.o. posluje iz ureda u Rijeci i možete nas posjetiti na adresi Fiorello La Guardia 1b.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Lovran- Oprić, Kuća 196 m2, okućnica 604m2, pogled, prodaja!
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	196 m ²
Grundstücksgröße:	604 m ²
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	7
Badezimmer:	2
Preis:	515,000.00 €
Erstellt:	08.05.2024

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Opatija - Okolica
Siedlung:	Oprić
Postleitzahl:	51410



Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Bescheinigung:	ja

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	In Vorbereitung
-------------------	-----------------

Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	<p>KROATIEN- Lovran-Oprić bieten wir eine dreistöckige Doppelhaushälfte mit einem Grundriss von 196 m2 mit einem Garten von 604 m2 an. Auf dem eingezäunten Grundstück befinden sich mehrere Parkplätze. Das Haus mit Aussicht befindet sich in toller Lage oberhalb von Ika und Lovran. Die Mikrolage des Gebäudes macht das Haus geeignet für Kapitalanleger oder eine größere Familie mit Kindern. Die Entfernung zum Meer beträgt ca. 1,4 km mit dem Auto und ca. 600 m zu Fuß. Das Haus besteht aus einem Keller von 35 m2, Erdgeschoss, 1. und 2. Stock / Dachgeschoss. Keller: (separate Wohneinheit mit einer Fläche von 35 m2) - Sommerküche - gepflasterte Terrasse - grüne Oberfläche. Erdgeschoss: -Gang -Badezimmer und Toilette -Die Küche -Wohnzimmer - Umzäunte Terrasse mit Zugang zum grünen Teil des Gartens (Garten - eine optimale Gelegenheit, um ein Schwimmbad zu bauen). 1. Stock + Dachgeschoss: -Gang -Badezimmer und Toilette - Fünf Zimmer -Zwei Terrassen mit Blick auf Kvarner -Balkon mit Blick auf Kvarner. Wenn Sie weitere Informationen benötigen oder eine Besichtigung der Immobilie vereinbaren möchten, können Sie mich gerne kontaktieren. Anrufe aus Kroatien: 0993355888</p>
----------------------------	---

Internationale Anrufe: +385993355888 E-Mail: milan@asnekretnine.com Über den Ort: Lovran ist eine schöne Küstenstadt mit zahlreichen Stränden, Hotels und schönen Promenaden entlang des Meeres (Lungomare-Promenade). Lovran ist auch ein bekanntes Touristenziel des KVARNER und der Region Rijeka. Die Kvarner Bucht liegt in Ihren Händen und der Blick vom Naturpark Učka reicht über die Stadt Rijeka, die Insel Krk, Cres und Liburnija (Liburnien - der nordöstliche Teil Istriens zwischen dem Učka-Massiv und dem Meer von Preluka, Opatija, Lovran bis Plomin). ID CODE: 1855-6584

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 606562

Agency ref id: 1855-6584

Kontakt Telefon: 098/259-160