Rijeka- Škurinje dvoet. kuća 250 m2, bazen,okućnica, prodaja!, Rijeka, Haus

Verkäuferinformationen	
Name:	Dinko Mavrinac
Vorname:	Dinko
Nachname:	Mavrinac
Firmenname:	AS nekretnine d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Website:	http://www.asnekretnine.com/
Land:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Postleitzahl:	51000
Adresse:	Fiorello La Guardia 1b
Mobile:	+385 98 259 160
Phone:	+385 51 222 442
Über uns:	AS nekretnine d.o.o. je trgovačko društvo koje se bavi posredovanjem u prometu nekretninama. Svoje korijene vuče iz istoimenog obrta osnovanog 1996. godine u Krku. Deset godina kasnije, 2006. godine u skladu sa suvremenim tokovima obrt prelazi u društvo sa ograničenom odgovornošću i nastavlja poslovati u gradu Krku na adresi Šetalište Sv. Bernardina 3. Nakon stupanja na snagu Zakona o posredovanju u prometu nekretnina 2008. g. AS nekretnine d.o.o. se usklađuje sa tim zakonom i 27. ožujka 2009. g. dobiva licencu od HGK za obavljanje posredovanja u prometu nekretnina po brojem 97/2009. Najzad, od prosinca 2009.g. AS nekretnine d.o.o. posluje iz ureda u Rijeci i možete nas posjetiti na adresi Fiorello La Guardia 1b.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Rijeka- Škurinje dvoet. kuća 250 m2, bazen,okućnica, prodaja!
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	250 m²
Grundstücksgröße:	1100 m²
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	5
Badezimmer:	2
Preis:	580,000.00 €
Erstellt:	08.05.2024

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Rijeka
Siedlung:	Škurinje
Postleitzahl:	51000

Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Bescheinigung:	ja

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	In Vorbereitung

Heizung

Zentralheizung:	ja

Parkplatz

Garage:	ja

Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	Ein seltenes Angebot auf dem Immobilienmarkt! KROATIEN, Rijeka - Škurinje, möbliertes zweistöckiges Haus, Wohnfläche 250 m2 mit Swimmingpool 32 m2 und Garten 1.100 m2. Ein Haus in der Stadt und doch weit weg vom Trubel der Stadt. Im Erdgeschoss gibt es eine Garage und 70 m2 Gewerbe- oder Wohnfläche, die derzeit als Fitnessstudio genutzt werden. Im ersten und zweiten Stock des

Hauses befindet sich eine möblierte zweistöckige Wohnung mit einer Fläche von 150 m2, die aus einer Küche mit Esszimmer, einem Wohnzimmer, zwei Schlafzimmern und einem Balkon, zwei Badezimmern mit einem Toilette und eine Waschküche. Die Heizungs- und Warmwasserversorgung wird durch die Installation von Sonnenkollektoren sichergestellt. In den kälteren Wintermonaten kann das Gebäude mit einer Ölzentralheizung beheizt werden. Das Anwesen wurde zu einem hohen Standard gebaut (siehe Fotos) und wurde in den späten 90er Jahren fertiggestellt und bezogen. Das Anwesen bietet absolute Privatsphäre, ist sehr angenehm zu bewohnen und ist ideal für eine Familie mit Kindern und Haustieren, die ein warmes Zuhause in einer ruhigen Umgebung suchen. In Anbetracht der Mikrolage der Immobilie, der Raumaufteilung und einer Reihe von begleitenden Inhalten innerhalb und außerhalb des Hauses eignet es sich für den kommerziellen Tourismus oder als Ferienhaus. In der Nähe dieses schönen und gut gebauten Anwesens befinden sich alle notwendigen Einrichtungen für Ihr Hobby oder den täglichen Bedarf. Naturspaziergänge, Allgemeinmediziner, Kliniken, Geschäfte, Tankstellen, Supermärkte, große Ladenketten für verschiedene Zwecke und vieles mehr machen den Komplex noch attraktiver. Wenn Sie weitere Informationen benötigen oder eine Besichtigung der Immobilie vereinbaren möchten, können Sie mich gerne kontaktieren. Anrufe aus Kroatien: 0993355888 Internationale Anrufe: +385993355888 E-Mail: milan@asnekretnine.com ID CODE: 1855-6582

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer:	606563
Agency ref id:	1855-6582
Kontakt Telefon:	098/259-160