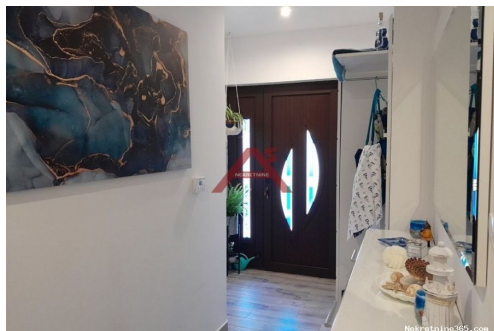


Viškovo, Mladenići stan 2S+DB 108m2,parking, prodaja!, Viškovo, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Dinko Mavrinac
Vorname: Dinko
Nachname: Mavrinac
Firmenname: AS nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <http://www.asnekretnine.com/>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: Fiorello La Guardia 1b
Mobile: +385 98 259 160
Phone: +385 51 222 442
Über uns: AS nekretnine d.o.o. je trgovačko društvo koje se bavi posredovanjem u prometu nekretninama. Svoje korijene vuče iz istoimenog obrta osnovanog 1996. godine u Krku. Deset godina kasnije, 2006. godine u skladu sa suvremenim tokovima obrt prelazi u društvo sa ograničenom odgovornošću i nastavlja poslovati u gradu Krku na adresi Šetalište Sv. Bernardina 3. Nakon stupanja na snagu Zakona o posredovanju u prometu nekretnina 2008. g. AS nekretnine d.o.o. se usklađuje sa tim zakonom i 27. ožujka 2009. g. dobiva licencu od HGK za obavljanje posredovanja u prometu nekretnina po brojem 97/2009. Najzad, od prosinca 2009.g. AS nekretnine d.o.o. posluje iz ureda u Rijeci i možete nas posjetiti na adresi Fiorello La Guardia 1b.

Anzeigendetails

Allgemein

| | |
|----------------|---|
| Titel: | Viškovo, Mladenići stan 2S+DB 108m2,parking, prodaja! |
| Immobilie zur: | Verkauf |
| Quadratfuß: | 108 m ² |
| Stockwerke: | 1 |
| Schlafzimmer: | 3 |
| Badezimmer: | 1 |
| Preis: | 222,500.00 € |
| Erstellt: | 08.05.2024 |

Zustand

| | |
|---------------------|------|
| Baujahr: | 2011 |
| Letzte Renovierung: | 2022 |

Standort

| | |
|---------------------------|-----------------------------|
| Land: | Croatia |
| Staat / Region / Provinz: | Primorsko-goranska županija |
| Stadt: | Viškovo |
| Siedlung: | Mladenići |
| Postleitzahl: | 51216 |

Genehmigungen

| | |
|-----------------|----|
| Baugenehmigung: | ja |
| Bescheinigung: | ja |



Zusätzliche Informationen

| | |
|-------------------|---|
| Energieeffizienz: | B |
|-------------------|---|

Heizung

| | |
|-----------------|----|
| Zentralheizung: | ja |
|-----------------|----|

Beschreibung

| | |
|----------------------------|---|
| Zusätzliche Informationen: | Wohnung 108 m2 umgeben von Wald in einem neueren Gebäude mit insgesamt fünf Wohneinheiten. Die Wohnung besteht aus einer überdachten Veranda, Flur, 2 Abstellräumen, Badezimmer mit WC, Küche mit Esszimmer und Wohnzimmer (offener Raum), 2 Schlafzimmern, großer Terrasse. Die Wohnung befindet sich im Erdgeschoss, dh aufgrund der Beschaffenheit des Grundstücks befinden sich Eingangsportal, Flur, Abstellraum und Badezimmer im Erdgeschoss, während die Schlafzimmer, das Wohnzimmer und die Terrasse über der Souterrainwohnung |
|----------------------------|---|

liegen. Installierte hochwertige Aluminium-Außenschreinerei mit dazugehörigen Fensterläden. Das Gebäude ist mit einer 8 cm Fassadenwärmedämmung verkleidet. Die Wohnung ist mit einer Fußbodenheizung mit der Möglichkeit der individuellen Wärmeregulierung in jedem Raum ausgestattet. Im gesamten Grundriss der Wohnung wurden Keramikfliesen verlegt Durch die gute Leitfähigkeit von Keramik erwärmt die Wärme einer Fußbodenheizung die gesamte Bodenfläche optimal und gleichmäßig. Die Wohnung wird unmöbliert verkauft, es besteht jedoch die Möglichkeit einer Vereinbarung über den Kauf eines Teils der Möbel. Die Dokumentation ist in Ordnung, Eigentum 1/1, ohne Eintragung und Belastung. Aufgrund der exponierten Lage des Grundstücks ist mit einer Wertsteigerung zu rechnen. Wenn Sie weitere Informationen benötigen oder eine Besichtigung der Immobilie vereinbaren möchten, können Sie mich gerne kontaktieren. Anrufe aus Kroatien: 0993355888 Internationale Anrufe: +385993355888 E-Mail: milan@asnekretnine.com ID CODE: 1855-6546

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 606578

Agency ref id: 1855-6546

Kontakt Telefon: 099/335-5888