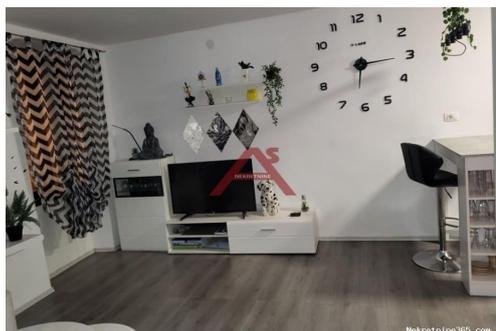


## ROVINJ- Istra, stan 52 m2+konoba, blizina mora, prodaja, Rovinj, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Dinko Mavrinac  
Vorname: Dinko  
Nachname: Mavrinac  
Firmenname: AS nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://www.asnekretnine.com/>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: Fiorello La Guardia 1b  
Mobile: +385 98 259 160  
Phone: +385 51 222 442  
Über uns: AS nekretnine d.o.o. je trgovačko društvo koje se bavi posredovanjem u prometu nekretninama. Svoje korijene vuče iz istoimenog obrta osnovanog 1996. godine u Krku. Deset godina kasnije, 2006. godine u skladu sa suvremenim tokovima obrt prelazi u društvo sa ograničenom odgovornošću i nastavlja poslovati u gradu Krku na adresi Šetalište Sv. Bernardina 3. Nakon stupanja na snagu Zakona o posredovanju u prometu nekretnina 2008. g. AS nekretnine d.o.o. se usklađuje sa tim zakonom i 27. ožujka 2009. g. dobiva licencu od HGK za obavljanje posredovanja u prometu nekretnina po brojem 97/2009. Najzad, od prosinca 2009.g. AS nekretnine d.o.o. posluje iz ureda u Rijeci i možete nas posjetiti na adresi Fiorello La Guardia 1b.

## Anzeigendetails

## Allgemein

Titel:	ROVINJ- Istra, stan 52 m2+konoba, blizina mora, prodaja
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	52 m <sup>2</sup>
Stock:	1
Stockwerke:	3
Schlafzimmer:	2
Badezimmer:	1
Preis:	329,990.00 €
Erstellt:	08.05.2024

## Zustand

Baujahr:	1899
----------	------



## Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Rovinj
Siedlung:	Rovinj
Postleitzahl:	52210

## Genehmigungen

Bescheinigung:	ja
----------------	----

## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	In Vorbereitung
-------------------	-----------------

## Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	<p>Zwei in einer Wohnung und eine Taverne! Wir bieten eine vollständig renovierte und ausgestattete Wohnung- Apartment von 52 m2 im Zentrum von Rovinj nur 20 m vom Meer entfernt. Die Wohnung befindet sich im ersten von drei Etagen und wird das ganze Jahr über gemietet. Das Anwesen besteht aus einer offenen Küche und einem Wohnzimmer, einem Schlafzimmer, einem Badezimmer mit Toilette, einem Balkon mit 3 m2 und Tavernen. Die 5 m2 Taverne befindet sich im Erdgeschoss eines Gebäudes mit einem besonderen Eingang von der Promenade. Die Taverne hat eine Verbindung zum elektrischen und Wassernetz, so dass sie auch für Büroflächen geeignet ist. Aufgrund der exponierten Position der Immobilie wird der Wert voraussichtlich zunehmen. Weitere Informationen</p>
----------------------------	---

erhalten Sie mit unserem Vertreter telefonisch: +385 (0) 99/3355-888 oder per  
E-Mail an [milan@asnekretnine.com](mailto:milan@asnekretnine.com) ID CODE: 1855-6482

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 606610

Agency ref id: 1855-6482