

Gorski kotar- Moravice, Kuća 128m2 800m2 teren, prodaja, Brod Moravice,

Haus



Verkäuferinformationen

Name: Dinko Mavrinac
Vorname: Dinko
Nachname: Mavrinac
Firmenname: AS nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <http://www.asnekretnine.com/>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: Fiorello La Guardia 1b
Mobile: +385 98 259 160
Phone: +385 51 222 442
Über uns: AS nekretnine d.o.o. je trgovačko društvo koje se bavi posredovanjem u prometu nekretninama. Svoje korijene vuče iz istoimenog obrta osnovanog 1996. godine u Krku. Deset godina kasnije, 2006. godine u skladu sa suvremenim tokovima obrt prelazi u društvo sa ograničenom odgovornošću i nastavlja poslovati u gradu Krku na adresi Šetalište Sv. Bernardina 3. Nakon stupanja na snagu Zakona o posredovanju u prometu nekretnina 2008. g. AS nekretnine d.o.o. se usklađuje sa tim zakonom i 27. ožujka 2009. g. dobiva licencu od HGK za obavljanje posredovanja u prometu nekretnina po brojem 97/2009. Najzad, od prosinca 2009.g. AS nekretnine d.o.o. posluje iz ureda u Rijeci i možete nas posjetiti na adresi Fiorello La Guardia 1b.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Gorski kotar- Moravice, Kuća 128m2 800m2 teren, prodaja
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	128 m ²
Grundstücksgröße:	800 m ²
Stockwerke:	1
Schlafzimmer:	6
Badezimmer:	2
Preis:	139,000.00 €
Erstellt:	08.05.2024

Zustand

Baujahr:	1962
Letzte Renovierung:	2018

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Brod Moravice
Siedlung:	Brod Moravice
Postleitzahl:	51312

Genehmigungen

Bescheinigung:	ja
----------------	----

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	In Vorbereitung
-------------------	-----------------



Heizung

Zentralheizung:	ja
-----------------	----

Parkplatz

Garage:	ja
---------	----

Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	GELEGENHEIT, TOP-ANGEBOT, Haus mit zwei separaten Wohnungen von 64 m ² in Moravice. Ruhe und Natur auf 800 m ² Grundstück! Dieses charmante
----------------------------	---

Zweifamilienhaus auf zwei Etagen liegt inmitten der unberührten Natur der Gemeinde Moravice und zeichnet sich durch seine praktische Raumaufteilung aus. Mit einer Fläche von ca. 128 m² bietet dieses einmalige Objekt viel Potenzial für ein individuelles Leben im Traumhaus. Die Liegenschaft bietet zahlreiche Nutzungsmöglichkeiten – für mehrere Generationen, Familien oder als Home-Office-Raum. Im Erdgeschoss befindet sich eine Wohnung von 64 m², mit zwei Schlafzimmern, einem Wohnzimmer, einem Badezimmer mit Toilette, einer begehbaren Dusche und einer weiteren separaten Toilette für Gäste. Eine überdachte Terrasse, die an einen großen Garten grenzt, befindet sich direkt am Eingang der Wohnung. Zusätzlich gibt es neben dem Wohnzimmer einen Balkon mit Blick auf den schönen, lauschigen Garten. Im ersten Stock des Zweifamilienhauses befindet sich eine weitere Wohnung von 64 m², mit zwei Schlafzimmern, einem offenen, hellen Open-Space Wohn-/Esszimmer und Küche, einem Badezimmer mit Toilette und einer überdachten Terrasse, die ebenfalls an den Garten grenzt. Für die angenehme Note dieses Raumes sorgen ein Kaminofen und hochwertiges Parkett. Beide Wohneinheiten verfügen über eine Zentralheizung mit Pellets, der Ofen selbst befindet sich im Keller des Hauses. Das präsentierte Objekt umfasst eine Garage, einen Keller, der viel Stauraum bietet, einen Garten und Außenstellplätze. Unmittelbar hinter und vor dem Haus befindet sich zudem eine Grünfläche, die das Grundstück mit einer Gesamtfläche von 800 m² weitläufig umgibt. Alle weiteren Informationen telefonisch: +385(0)99 33 55 888 oder per E-Mail an milan@asnekretnine.com Über den Ort Moravice: Brod Moravice ist eine kleine Ortschaft in Kroatien gelegen. Es ist hauptsächlich bekannt als Ausgangspunkt für Wanderungen entlang des Flusses Moravice und zu den umliegenden Bergen. Es bietet auch spektakuläre Aussichten auf das Tal und die umliegenden Wälder. ID CODE: 1855-6436

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 606625

Agency ref id: 1855-6436