

## RIJEKA- TRSAT, novogradnja komfornog 1S/DB stana \"S2\", Rijeka.

### Wohnung



#### Verkäuferinformationen

Name: Dinko Mavrinac  
Vorname: Dinko  
Nachname: Mavrinac  
Firmenname: AS nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://www.asnekretnine.com/>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: Fiorello La Guardia 1b  
Mobile: +385 98 259 160  
Phone: +385 51 222 442  
Über uns: AS nekretnine d.o.o. je trgovačko društvo koje se bavi posredovanjem u prometu nekretninama. Svoje korijene vuče iz istoimenog obrta osnovanog 1996. godine u Krku. Deset godina kasnije, 2006. godine u skladu sa suvremenim tokovima obrt prelazi u društvo sa ograničenom odgovornošću i nastavlja poslovati u gradu Krku na adresi Šetalište Sv. Bernardina 3. Nakon stupanja na snagu Zakona o posredovanju u prometu nekretnina 2008. g. AS nekretnine d.o.o. se usklađuje sa tim zakonom i 27. ožujka 2009. g. dobiva licencu od HGK za obavljanje posredovanja u prometu nekretnina po brojem 97/2009. Najzad, od prosinca 2009.g. AS nekretnine d.o.o. posluje iz ureda u Rijeci i možete nas posjetiti na adresi Fiorello La Guardia 1b.

## Anzeigendetails

## Allgemein

Titel:	RIJEKA- TRSAT, novogradnja komfortnog 1S/DB stana \ "S2\ "
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	82 m <sup>2</sup>
Stockwerke:	3
Schlafzimmer:	6
Badezimmer:	1
Preis:	328,662.00 €
Erstellt:	08.05.2024

## Zustand

Baujahr:	2024
----------	------



## Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Rijeka
Siedlung:	Trsat
Postleitzahl:	51000

## Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Bescheinigung:	ja

## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	In Vorbereitung
-------------------	-----------------

## Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	<p>KROATIEN- RIJEKA - TRSAT, Neubau einer komfortablen 1-Zimmer-Wohnung, die für Menschen mit Behinderungen geeignet ist. Wir bieten eine exklusive Wohneinheit von 82,2 m<sup>2</sup> im Erdgeschoss einer neuen freistehenden Stadtvilla, Rijeka-Trsat. Die Wohneinheit verfügt über zwei Parkplätze, einen Abstellraum im Untergeschoss, eine Terrasse und einen Teil des Gartens. Weitere Informationen zu Grundriss und Quadratmeterzahl der einzelnen Räume entnehmen Sie bitte den beigefügten 3D-Fotos und dem GRUNDRISS der Wohnung. Die Wohnung ist eine von elf hochwertigen Wohneinheiten, die in einer äußerst attraktiven Lage in Trsat gebaut werden. Alle Annehmlichkeiten sind in der Nähe, das Sport- und Erholungszentrum - "Jugendhalle" Trsat, Kindergärten,</p>
----------------------------	---

Schulen, Geschäfte und Superzentren, Schloss Trsat, "Kampus-Trsat", Klinisches Krankenhauszentrum Sušak-Rijeka (KBC Ri-Sušak). Der Investor rechnet mit der Baufertigstellung – Einzug Ende des vierten Quartals 2023. Es ist bereits jetzt möglich, zukünftige Wohnungen zu reservieren und eine Anzahlung zu leisten. Alle weiteren Informationen unter Tel: +385(0)99 33 55 888 oder per E-Mail an milan@asnekretnine.com Wohnungsausstattung: \* Aluminium-Außenfenster von Reynaers \* Mitsubishi-Wärmepumpe \* Fußbodenheizung (warmer Fußboden) \* Fan-Coil-System zum Heizen und Kühlen \* Moderne Außenfenster und Türen \* Moderne sanitäre Ausstattung \* Modernste Bodenbeläge \* Balkongeländer aus Glas ...sind nur einige der Vorteile des Wohnens in einer neu gebauten Stadtvilla in Trsat. ID CODE: 1855-6428

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 606630

Agency ref id: 1855-6428