

Novi Sad, Bulevar Oslobođenja, Gagarinova, 2.5, 69m2, Novi Sad - grad,

Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Beocity Nekretnine
E-Mail: kancelarija@beocitynekretnine.rs
Vorname: Beocity
Nachname: Nekretnine
Firmenname: Beocity Nekretnine (Reg.: 554)
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.beocitynekretnine.rs/>
Land: Serbia
Region: Grad Beograd
City: Beograd
Adresse: Makenzijeva 22
Mobile: 060/328-3901
Phone: 011/328-3901
Über uns: BEOCITY NEKRETNINE
Makenzijeva 22, 11000
Beograd
Matični broj: 63490954
PIB: 108493302
Reg. broj: 554
Reg No.: 554
Datenschutzrichtlinien:

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Novi Sad, Bulevar Oslobođenja, Gagarinova, 2.5, 69m2
Immobilie zur: Verkauf
Quadratfuß: 69 m²
Stockwerke: 6
Schlafzimmer: 2.5
Preis: 157,000.00 €
Erstellt: 08.05.2024

Standort

Land: Serbia
Staat / Region / Provinz: Vojvodina
Stadt: Novi Sad - grad
Siedlung: Novi Sad

Adresse: Gagarinova

Zusätzliche Informationen

Aufzug: ja

Heizung

Zentralheizung: ja

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Agencijski ID: 107846, VI/V, lift, terasa, uknjižen. Ukoliko tražite komforan i funkcionalan stan u blizini centra, bulevara, škole, vrtića, prozračan, svetao a opet lepo ušuškan i topao onda je naša ponuda nešto što sigurno može biti opcija za vas. Jedna od glavnih prednosti ovog stana je da se nalazi na odličnoj lokaciji u širem centru grada, u blizini škole i vrtića, autobuske, železničke stanice... Zgrada je uvučena od bulevara Oslobođenja, iako frontalno gleda na njega, tako da je buka svedena na minimum. Stan je orijentisan istočno, veoma svetao, lepo ušuškan, nije na poslednjem spratu, zgrada ima 10 spratova i potkrovlje. Ujutro je sunce do 10-11h na prozorima. U kvartu je lepo uređeno dvorište, bez saobraćaja, sa košarkaškim terenom i igralištem za malu decu. Spavaće sobe gledaju u drugačku terasu. U celom stanu su ugrađeni premijum PVC prozori a u dnevnoj sobi su i motori sa tajmerima koji mogu da podižu i spuštaju roletne u zadato vreme. Stan je odlično izolovan, leti je temperatura nekoliko stepeni niža nego spoljna a zimi grejanje radi odlično. Pored dnevne sobe stan ima dve spavaće sobe, od kojih je jedna polusoba, manja, za jedan krevet ili francuski ležaj, druga je prostrana sa dva prozora koja gledaju na bulevar. U ulazu, pored ulaznih vrata, dnevnoj sobi i hodniku su ugrađeni plakari koji su značajna prednost ovog stana, kao i ostava koja je dovoljno velika da može da se koristi za razne namene. Na terasi je takođe orman u kojem se može skladištiti zimnica i sl. Terasa je prostrana i može se komotno na njoj boraviti. Stan je 1/1 uknjižen na vlasnika, postoji mogućnost da se kupi iz kredita. Više informacija na: www.beocitynekretnine.rs Agencijska provizija 3%. Telefoni: 0605559734 • 021/399-0210. Kontakt van radnog vremena: kancelarija@beocitynekretnine.rs

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 606865

Agency ref id: 107846

Kontakt Telefon: +381 (60) 555-9734