

## OTOK KRK, TRIBULJE - građevinsko zemljište s projektom, Dobrinj, Land



### Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine  
E-Mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Vorname: Agencija  
Nachname: Dux nekretnine  
Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und unserem Engagement für jeden

einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	OTOK KRK, TRIBULJE - građevinsko zemljište s projektom
Immobilie zur:	Verkauf
Land Art:	Baugrundstück
Quadratfuß:	870 m <sup>2</sup>
Preis:	338,000.00 €
Erstellt:	18.06.2024

### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Dobrinj
Siedlung:	Tribulje
Postleitzahl:	51514

### Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Lokationsbewilligung:	ja
Bescheinigung:	ja



### Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	INSEL KRK, TRIBULJE - Baugrundstück mit einem Projekt zum Bau eines Doppelfamilienhauses mit Swimmingpool Zum Verkauf steht ein Baugrundstück von 1741,80m2. Projekt zum Bau einer Doppelhaushälfte „B“, jeweils mit eigenem Pool, Garten und Parkplatz für je zwei Autos, die in ein Erdgeschoss und ein Obergeschoss aufgeteilt ist. Im Erdgeschoss des Hauses „B1“ finden wir einen offenen Wohnbereich mit Küche und Esszimmer mit Zugang zu einer überdachten Terrasse, einem Garten und einem Swimmingpool, sowie ein Schlafzimmer und ein Badezimmer. Im ersten Stock des Hauses verfügen wir über zwei weitere Schlafzimmer mit jeweils eigenem Bad und Kleiderschrank, wobei sich beide
----------------------------	--

Zimmer eine überdachte Terrasse teilen. Die Gesamtfläche jedes Hauses beträgt 185,72 m<sup>2</sup>. Zu jedem Haus gehören zwei Parkplätze im Hof. Das Projekt wird mit Baugenehmigung verkauft, Preis auf Anfrage, die Möglichkeit einer Vereinbarung mit dem Verkäufer über den Bau und Verkauf in der schlüsselfertigen Phase. Sehr geehrte Kunden, die Vermittlungsprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen berechnet. [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja)  
ID CODE: 30172

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 607000

Agency ref id: 30172