

## ISTRA, TAR - Gospodski stan u blizini svih sadržaja, Tar-Vabriga, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine  
E-Mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Vorname: Agencija  
Nachname: Dux nekretnine  
Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und unserem Engagement für jeden

einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	ISTRA, TAR - Gospodski stan u blizini svih sadržaja
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	105 m <sup>2</sup>
Stock:	1
Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	2
Grundstückfläche:	30 m <sup>2</sup>
Fläche des Balkons:	8 m <sup>2</sup>
Preis:	255,000.00 €
Erstellt:	30.10.2024

### Zustand

Baujahr:	2008
Letzte Renovierung:	2024

### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Tar-Vabriga
Postleitzahl:	52440

### Genehmigungen

Bescheinigung:	ja
----------------	----



### Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	A
-------------------	---

## Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 7

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

ISTRIEN, TAR - Herrenhauswohnung in der Nähe aller Einrichtungen Wir bieten Ihnen eine neu gebaute Herrenhauswohnung in Tar mit einer Fläche von 105 Quadratmetern. Diese Wohnung befindet sich im ersten Stock eines Wohnhauses und ist in zwei Wohneinheiten aufgeteilt. Jede Einheit verfügt über einen eigenen Eingang vom Flur des Gebäudes aus. Eine Einheit besteht aus einem Wohnzimmer und einer Küche, zwei Schlafzimmern, einem Badezimmer, einem Balkon, einer Eingangshalle und einem Abstellraum. Die zweite Einheit besteht aus einem Wohnzimmer und einer Küche, einem Schlafzimmer, einem Badezimmer, einem Balkon und einer Eingangshalle. Zur Wohnung gehören zwei Parkplätze und ein Garten auf der Nordseite des Gebäudes. Sehr geehrte Kunden, die Agenturprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen berechnet: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 30245

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 607364

Agency ref id: 30245

Kontakt Telefon: +385 91 54 833 54