

## Crikvenica - Stan u novogradnji 59,34 m2, Crikvenica, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Relax Nekretnine  
Vorname: Relax  
Nachname: Nekretnine  
Firmenname: Relax nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Zusätzliche: [relax.nekretnine@gmail.com](mailto:relax.nekretnine@gmail.com)  
E-Mail-Adresse:  
Website: <https://www.relax-nekretnine.com>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Crikvenica  
City area: Crikvenica  
Postleitzahl: 51260  
Adresse: Kralja Tomislava 88  
Mobile: +385998833324  
Phone: +385 51 333 888  
Über uns: Die Immobilienagentur „Relax Nekretnine“, spezialisiert auf Kvarner, Gespanschaft Primorje-Gorski Kotar (Crikvenica, Jadranovo, Dramalj, Selce, Novi Vinodolski, Gemeinde Vinodol, Insel Krk, Senj und Umgebung), bietet eine umfassende Palette von Dienstleistungen für zukünftige und potenzielle Eigentümer und Käufer von Eigenheimen, Wohn-/Geschäftsplätzen, Wohnungen, Grundstücken oder Häusern.

Eingetragen in das Register der Immobilienmakler bei der kroatischen Handelskammer halten wir uns an alle gesetzlichen Vorschriften und Vorschriften und garantieren gleichzeitig die Servicequalität und den Zugang zu jedem

Kunden.

#### ARBEITSZEITEN DES

#### BÜROS:

Mo - Fr: 08:00 - 16:00 Uhr

Samstag: 09:00 - 13:00 Uhr

(Mai, Juni, Juli)

Sonntag: geschlossen

Büro adresse:

Kralja Tomislawa 88

51260 CRIKVENICA

#### ARBEITSZEITEN DER

AGENTEN: 24/7

### Anzeigendetails

## Allgemein

Titel:	Crikvenica - Stan u novogradnji 59,34 m2
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	59 m <sup>2</sup>
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	1
Preis:	207,000.00 €
Erstellt:	10.05.2024

## Zustand

Neubau:	ja
---------	----

## Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Crikvenica
Siedlung:	Crikvenica
Postleitzahl:	51260



## Genehmigungen

Bescheinigung:	ja
----------------	----

## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	In Vorbereitung
-------------------	-----------------

## Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 1

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

Eine Wohnung zum Verkauf in einem neuen Gebäude in Crikvenica, eine ideale Wahl für ein komfortables und modernes Leben am Meer. Im Erdgeschoss des Gebäudes gelegen, bietet diese geräumige Wohnung von 59,34 m<sup>2</sup> alles, was Sie für ein komfortables Leben benötigen. Das Innere der Wohnung umfasst zwei Schlafzimmer, ein helles Wohnzimmer, das mit der Küche und dem Esszimmer verbunden ist, und ein modernes Badezimmer. Ein besonderes Highlight der Wohnung ist eine großzügige Terrasse, die Ihnen die Möglichkeit bietet, einen wunderschönen Blick auf das Meer zu genießen. Ein Teil der Terrasse ist überdacht, sodass Sie unabhängig von den Wetterbedingungen die Natur genießen können. Neben der ästhetischen Seite ist die Wohnung mit einer Reihe von Funktionen ausgestattet, die Ihre Sicherheit und Ihren Komfort gewährleisten. Einbruchhemmende und feuerbeständige Eingangstüren sorgen für ein Gefühl der Sicherheit und zwei Klimaanlage ermöglichen es Ihnen, die Temperatur das ganze Jahr über nach Ihren Wünschen anzupassen. Elektrische Rollladenheber und Moskitonetze sorgen für Komfort und Schutz vor unerwünschten Insekten. PVC-Fensterläden und Fensterläden aus Aluminium werden zusätzlich in der Qualität verbessert, was Langlebigkeit und Energieeinsparung gewährleistet. Zur Wohnung gehört auch ein angeschlossener Parkplatz, was insbesondere in den Sommermonaten, wenn die Touristensaison in vollem Gange ist, ein außerordentlicher Komfort ist. Auch die Lage dieser Wohnung ist hervorragend. Die Entfernung zum Meer beträgt nur 400 m, sodass Sie schnell schöne Strände und Promenaden am Meer erreichen. Das Stadtzentrum ist 1500 m zu Fuß entfernt, sodass Sie verschiedene Geschäfte, Restaurants und andere Einrichtungen bequem zu Fuß erreichen können. Lassen Sie sich diese einmalige Gelegenheit nicht entgehen, eine moderne Wohnung in Crikvenica zu kaufen, die Ihnen den Genuss eines wunderschönen Blicks auf das Meer bietet. Kontaktieren Sie uns so schnell wie möglich, um Ihre Tour zu buchen. ID CODE: 662

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 607406

Agency ref id: 662