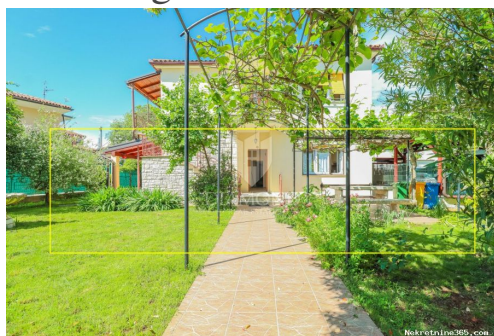


Prilika! Novigrad, stan sa velikom okućnicom 2. red do mora!, Novigrad,

Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Diamond Realestate
Vorname: Agencija
Nachname: Diamond Realestate
Firmenname: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Postleitzahl: 52440
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Über uns: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Prilika! Novigrad, stan sa velikom okućnicom 2. red do mora!
Immobilie zur: Verkauf
Quadratfuß: 77 m²
Stockwerke: 1
Schlafzimmer: 3
Badezimmer: 1
Preis: 550,000.00 €
Erstellt: 10.05.2024

Zustand

Baujahr: 1900

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Novigrad
Siedlung: Novigrad
Postleitzahl: 52466



Genehmigungen

Baugenehmigung: ja

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: B

Parkplatz

Überdachter Parkplatz: ja

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Gelegenheit! Istrien, Novigrad In außergewöhnlicher Lage, 2. Reihe zum Meer im Zentrum von Novigrad, befindet sich diese wunderschöne komplett renovierte Wohnung mit großem Garten! Die Wohnung befindet sich im Erdgeschoss des Hauses und die Gesamtfläche der Wohnung beträgt 77,24 m². Es besteht aus einem Wohnzimmer, einer Küche, 2 Schlafzimmern, einem Badezimmer und einem Flur. Vom Wohnzimmer aus hat man Zugang zu einer überdachten Terrasse, von der aus man Zugang zu einem wunderschön angelegten Gartenbereich von 202 m² hat, der dem zukünftigen Eigentümer die Möglichkeit bietet, den Pool aufzuwerten. Die Wohnung wurde in den Jahren 2023-2024 komplett renoviert und umgebaut. Strom- und Wasserinstallationen wurden geändert, Decken wurden abgesenkt und zusätzlich isoliert. Die Wohnung verfügt außerdem über eine Abstellfläche von 2 m² und 3 überdachte Parkplätze. Aufgrund seiner Lage und Ausstattung ist diese Wohnung eine Gelegenheit für alle, die eine Immobilie in Meeres- und Stadtnähe für touristische Zwecke, Urlaub oder ganzjährigen Aufenthalt suchen. Nur 50 Meter entfernt befinden sich wunderschöne Strände, verschiedene Qualitätsrestaurants, Cafés, Promenaden, Radwege, ein Geschäft, eine Schule, ein Kinderspielplatz und verschiedene andere notwendige Einrichtungen. Das Stadtzentrum ist nur 5 Gehminuten entfernt. ID CODE: 1027-892

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 607417

Agency ref id: 1027-892