

Poreč, okolica, interesantna obiteljska dvojna kuća u mirnom mjestu!, Poreč, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Diamond Realestate
Vorname: Agencija
Nachname: Diamond Realestate
Firmenname: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Postleitzahl: 52440
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Über uns: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Poreč, okolica, interesantna obiteljska dvojna kuća u mirnom mjestu!
Immobilie zur: Verkauf
Haustyp: freistehend
Quadratfuß: 109 m²
Grundstücksgröße: 493 m²
Stockwerke: 2
Schlafzimmer: 4
Badezimmer: 3
Preis: 774,000.00 €
Erstellt: 10.05.2024

Zustand

Baujahr: 2023



Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Poreč
Siedlung:	Poreč
Postleitzahl:	52440

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	In Vorbereitung
-------------------	-----------------

Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	<p>Poreč, Umgebung, interessante Familien-Doppelhaushälfte in ruhiger Lage! Diese interessante Doppelhaushälfte für das Familienleben in ruhiger Lage befindet sich in einem Vorort von Poreč, nur 6 km vom Stadtzentrum und den Stränden entfernt. Seine Gesamtgröße beträgt 109,40 m² und erstreckt sich über zwei Etagen. Im Erdgeschoss des Hauses wird es ein großzügiges Wohnzimmer, Esszimmer und Küche nach dem Open-Space-Konzept, ein Schlafzimmer, Bad und Sauna geben. Vom Wohn- und Schlafzimmer gelangen Sie direkt auf die überdachte Terrasse mit Swimmingpool und von der Terrasse gelangen Sie direkt in die Sauna. Im gesamten Wohn- und Esszimmer werden große Glaswände installiert, die einen großen Sonnenlichteinfall ermöglichen, der dem Raum selbst eine große Lichtquelle verleiht. Eine elegante Treppe führt vom Erdgeschoss des Hauses in den ersten Stock, wo sich zwei geräumige Schlafzimmer mit eigenen Badezimmern befinden. Das Haus wird durch hochwertige Klimaanlage und Fußbodenheizung beheizt. Das Haus wird unmöbliert verkauft, aber nach Vereinbarung kann der zukünftige Eigentümer ein möbliertes Haus gemäß den Visualisierungen bekommen. Die Immobilie ist im Mehrwertsteuersystem enthalten, daher enthält der Preis die Mehrwertsteuer. Geplante Baufertigstellung ist Sommer 2024. Inhalte für das Leben, wie Geschäfte, Schulen, Kindergärten, Restaurants, Spaziergänge in der Natur, befinden sich in der Nähe des Ortes, an dem sich das Haus befindet. Dieses interessante Einfamilienhaus ist eine ideale Immobilie zum Wohnen an einem ruhigen Ort unweit der Stadt Poreč ID CODE: 1031-520</p>
----------------------------	---

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer:	607420
Agency ref id:	1031-520