

## Dvosoban stan, pogled na more, Medulin, Premantura, Medulin, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Laci Debeljak  
Vorname: Laci  
Nachname: Debeljak  
Firmenname: Aspectus d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://www.aspectus.com.hr/>  
Land: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
Postleitzahl: 52100  
Adresse: Mletačka 12/3  
Mobile: +385 98 743 467  
Phone: +385 52 225 200  
Fax: +385 52 225 222  
Über uns: The ASPECTUS Ltd, with years of experience in the business of real estate brokerage, offers full range of services in acquiring and selling of real estate in the county of Istria.

To our satisfied clients we provide a complete service from presentation of real estate, the best mortgage package arrangement and completion of purchase agreement to obtaining the property deeds and after. At your request, we provide full range of our in-house Consulting services. These services will address all the aspects and issues of acquiring the real estate from obtaining the property ownership documentation, the excerpt from the Cadastre, certificates from the spatial plan, registration of the ownership with the land registry office, property

taxation, property transfer, property ownership deeds and the registry applications with the utility providers.

Whether you are buying or selling a property, the ASPECTUS agency is continually at your service, assisting with all your inquiries and requests - with utmost commitment and pleasure.

ASPECTUS Ltd  
116/2011

Reg No.:

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	Dvosoban stan, pogled na more, Medulin, Premantura
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	68.92 m <sup>2</sup>
Schlafzimmer:	2
Badezimmer:	1
Preis:	206,000.00 €
Erstellt:	10.05.2024

### Zustand

Baujahr:	1985
Zustand:	Gepflegt

### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Medulin
Siedlung:	Premantura
Postleitzahl:	52203

### Genehmigungen

Bescheinigung:	ja
----------------	----



## Zusätzliche Informationen

Infrastructure: Strom  
Energieeffizienz: In Vorbereitung

## Heizung

Heizungsart: Klimaanlage

## Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Zum Verkauf steht eine Zwei-Zimmer-Wohnung in Strandnähe in Premantura. Die Wohnung erstreckt sich über zwei Etagen und befindet sich im 1. und 2. Stock. Im ersten Stock gibt es einen Eingangsbereich und einen Abstellraum, und eine Innentreppe führt in den 2. Stock, wo sich eine Küche mit Esszimmer, ein Wohnzimmer mit Ausgang zur Terrasse mit freiem Blick aufs Meer befindet, zwei Schlafzimmer und ein Badezimmer. Zur Wohnung gehört ein eigener Parkplatz, der große Garten steht den Mietern zur Verfügung. Dieses Apartment mit zwei Schlafzimmern stellt angesichts der Lage des Apartments eine großartige Gelegenheit dar, da es in der Nähe von Stränden, Restaurants, Tavernen, Supermärkten und anderen Annehmlichkeiten liegt, die Premantura bietet, insbesondere Kap Kamenjak, das für sein kristallklares Meer und die reiche Unterwasserwelt bekannt ist macht es zu einem hervorragenden Reiseziel für Naturliebhaber, Abenteurer, Taucher, Liebhaber des Sonnenbadens und Radfahrens. Entfernung von Pula 11 km, von der Autobahn 7 km, vom Flughafen 17 km. #Verkauf #Wohnung #zweiSchlafzimmer #Premantura

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 607586  
Agency ref id: 1634  
Kontakt Telefon: +385 99 3868 200