

## Njivice, otok Krk, dvosoban stan od 68 m2, sa otvorenim pogledom na more, prodaja, Krk, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Vero Krk  
Vorname: Vero  
Nachname: Krk  
Firmenname: VERO KRK j.d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.vero-krk.hr>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Omišalj  
Postleitzahl: 51513  
Adresse: Ured: Put mora 2/1  
Mobile: 00385992932102  
Phone: 0038551504911  
Über uns: Mi smo dio lokalne zajednice, dobri poznavatelji područja u kojem i sami ostvarujemo ugodan i lijep život. Naš fokus su prednosti i dobrobit za naše klijente. U ulozi posrednika, mi slušamo vas, pazimo na vas i vašu imovinu. Sa posebnom pažnjom kreiramo svaku uslugu prema vašim potrebama i željama. Gradimo iskreni odnos povjerenja. Pitajte nas, reći ćemo vam kako..., jer smo fleksibilni i brzo nalazimo rješenja. Imamo cilj - pružiti zaista najbolju uslugu, jer radimo za VAS.

Licencirana agencija za posredovanje u prometu nekretnina VERO KRK j.d.o.o., upisana je u Registar posrednika u prometu nekretnina kod Hrvatske gospodarske komore, KLASA:UP/I-330-01/19-01/39  
7 URBROJ:  
526-05-01-01-01/2-19-2

Registarski broj upisa 193/2019

VERO KRK j.d.o.o. za  
posredovanje u prometu  
nekretnina

OIB: 82735950468

Sjedište: Skrbčići, Skrbčići 49,  
51500 KRK

Ured: Put mora 2/1, HR-51513

OMIŠALJ

Reg No.: 193/2019

## Anzeigendetails

### Allgemein

|                |  |
|----------------|--|
| Titel:         | Njivice, otok Krk, dvosoban stan od 68 m2, sa otvorenim pogledom na more,prodaja |
| Immobilie zur: | Verkauf  |
| Quadratfuß:    | 67.44 m <sup>2</sup>   |
| Stock:         | 1  |
| Schlafzimmer:  | 3  |
| Badezimmer:    | 1  |
| Preis:         | 297,000.00 €   |
| Erstellt:      | 10.05.2024   |

### Orientation

|              |              |
|--------------|--------------|
| Ausrichtung: | Norden, West |
|--------------|--------------|

### Zustand

|          |          |
|----------|----------|
| Baujahr: | 2003     |
| Zustand: | Gepflegt |

### Standort

|                           |                             |
|---------------------------|-----------------------------|
| Land:                     | Croatia                     |
| Staat / Region / Provinz: | Primorsko-goranska županija |
| Stadt:                    | Krk                         |
| Postleitzahl:             | 51512                       |

### Genehmigungen

|                 |    |
|-----------------|----|
| Baugenehmigung: | ja |
| Bescheinigung:  | ja |

### Zusätzliche Informationen

|                 |                               |
|-----------------|-------------------------------|
| Infrastructure: | Wasser, Klimaanlage, Abwasser |
|-----------------|-------------------------------|

Energieeffizienz: B



## Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 1

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

Njivice, offriamo un confortevole appartamento in una posizione particolarmente buona, con vista sul mare aperto. L'accesso all'appartamento avviene direttamente dall'area comune del giardino, e l'accesso esterno è di proprietà di questo appartamento. L'appartamento è composto da un ingresso, due camere da letto, bagno e cucina con sala da pranzo e soggiorno. Dal soggiorno si esce su un ampio terrazzo di 10,18 mq, da cui si gode una vista unica. I pavimenti sono in ceramica e parquet di qualità. L'appartamento si trova in una palazzina costruita nel 2003, con un totale di 7 unità abitative, e oltre ad ingresso indipendente, dispone anche di un posto auto 11,50 m2 nel cortile comune. A soli 500 metri dal centro e dalla spiaggia di Njivice, questa struttura offre un'esperienza di vacanza unica e una vista di intera giornata sull'Adriatico perlaceo. Immobilien ID: ID-1526 Leistungsklasse: B

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 607593

Agency ref id: ID-1526

Kontakt Telefon: +385 (99) 293-2102