

VODICE, samostojeća kuća, 2 odvojena stana, dvorište, Vodice, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Fidius Broker
E-Mail: info@fidiusbroker.hr
Vorname: Fidius
Nachname: Broker
Firmenname: Fidius Broker 2
Service Type: Selling and renting
Website: <http://fidiusbroker.hr/>
Land: Croatia
Region: Šibensko-kninska županija
City: Vodice
City area: Vodice
Postleitzahl: 22211
Adresse: Ćirila i Metoda 1a
Mobile: +385 91 513 5719
Phone: +385 91 337 5522
Über uns: Die lizenzierte Agentur Fidius Broker mit dem Sitz in Vodice, die Adresse Ćirila i Metoda 1a, 22211 Vodice, beschäftigt sich mit der Vermittlung beim Kauf und Verkauf der Immobilien und Boote.

Die Agentur wurde 2004 gegründet und arbeitet überwiegend im Gebiet von Vodice, Srma, Tribunj und in der Umgebung, genauso wie in anderen Orten in der Šibenik – Knin Gespanschaft.

Wenn Sie über den Kauf oder den Verkauf des Hauses, der Wohnung/des Apartments, des Baugrundstücks, des landwirtschaftlichen Grundstücks, des Grundstücks für einen anderen Zweck oder des Geschäftsraums nachdenken, kontaktieren Sie uns mit Vertrauen.

Wenn Sie auch ein Boot, bzw. ein Segelboot, ein Motorboot, eine Yacht oder einen Katamaran kaufen oder verkaufen möchten, sind Sie an der richtigen Adresse. Wir werden Ihnen helfen, Ihre Entscheidung zu treffen und Sie leicht durch die ganze Kauf- und Verkaufsprozedur leiten.

Unser Wunsch ist, unseren Klienten eine qualitative und faire Dienstleistung anzubieten, was uns unsere langjährige Erfahrung ermöglicht, genauso wie in der Immobilienwelt, als auch in der Bootswelt, im nautischen Tourismus und im Tourismus im allgemeinen.

Wir arbeiten zusammen mit den Experten im Bereich Jura, Architektur, Bauwesen, Versicherung, genauso wie im Bereich der Instandhaltung der Boote.

Wenn Sie etwas suchen, was wir momentan in unserem Angebot auf Webseiten nicht haben, kontaktieren Sie uns auf jeden Fall; wir werden Ihnen gern helfen.

Reg No.: 36/2009

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	VODICE, samostojeća kuća, 2 odvojena stana, dvorište
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	283 m ²
Grundstücksgröße:	377 m ²
Stockwerke:	1

Schlafzimmer: 8
Badezimmer: 4
Preis: 640,000.00 €
Erstellt: 18.07.2024

Zustand

Baujahr: 2011

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Šibensko-kninska županija
Stadt: Vodice
Siedlung: Vodice
Postleitzahl: 22211

Genehmigungen

Baugenehmigung: ja
Bescheinigung: ja

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 6

Beschreibung

Zusätzliche Informationen: VODICE - Zu verkaufen, freistehendes Haus mit 2 separaten Wohnungen, in sehr ruhiger Lage, 700 m vom Stadtstrand und 750 m vom Stadtzentrum entfernt. Das Familienhaus wurde 2011 auf einem Grundstück mit einer Gesamtfläche von 531 m² erbaut und ist komplett dekoriert und möbliert. Dieses Haus hat zwei Etagen: Erdgeschoss + erster Stock. Im Erdgeschoss, mit einer Gesamtfläche von 128,56 m², befindet sich eine Wohnung bestehend aus einem Eingangsbereich, einer Küche, einem Esszimmer und einem Wohnzimmer mit Zugang zu einer großzügigen überdachten Terrasse von 13 m², drei Schlafzimmern, einem davon ein Hauptschlafzimmer mit eigenem Badezimmer, ein zusätzliches Badezimmer, eine Toilette und ein Abstellraum. Die Wohnung im ersten Stock hat einen identischen Grundriss mit einer Gesamtfläche von 122,37 m², das Hauptschlafzimmer verfügt neben dem Badezimmer auch über eine Terrasse von 6,46 m². Der große Garten ist wunderschön dekoriert und gepflastert. Das Haus verfügt über 6 Parkplätze und ist aufgrund seiner Aufteilung und hervorragenden Lage sowohl für den Eigengebrauch als auch für die touristische Nutzung ideal. Die Immobilie ist sauber und verfügt über eine ordnungsgemäße Dokumentation. Der Preis beträgt 640.000 € Für weitere Informationen kontaktieren Sie uns per E-Mail oder Telefon. ID CODE: H-171-S

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 607834
Agency ref id: H-171-S