

Novogrđanja-Medulin-300m od mora sa pogledom-1kat, Medulin, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Bagi Immobilien
Vorname: Agencija
Nachname: Bagi Immobilien
Firmenname: Bagi Immobilien d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://bagi-immobilien.hr/>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Fažana
City area: Fažana
Adresse: Istarska 10
Mobile: 099 844 0297, 098 9655 281
Über uns: BAGIC IMMOBILIEN d.o.o. ist eine lizenzierte Immobilienagentur mit langjähriger Erfahrung auf dem Markt und einem professionellen Team, das bereit ist, alle Anstrengungen zu unternehmen, um Ihnen den Zugang zu Ihrer Traumimmobilie zu erleichtern.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Novogrđanja-Medulin-300m od mora sa pogledom-1kat
Immobilie zur: Verkauf
Quadratfuß: 96 m²
Stock: 1
Schlafzimmer: 5
Badezimmer: 2
Terrasse: 16 m²
Preis: 355,000.00 €
Erstellt: 05.11.2024

Zustand

Neubau: ja
Baujahr: 2024

Standort

Land: Croatia

Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Medulin
Siedlung: Medulin
Postleitzahl: 52203

Genehmigungen

Baugenehmigung: ja
Bescheinigung: ja



Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

Parkplatz

Garage: ja
Anzahl der Parkplätze: 2
Überdachter Parkplatz: ja

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

BESONDERE GELEGENHEIT! Wir verkaufen eine neu gebaute Wohnung in Medulin – 300 m vom Meer entfernt mit Aussicht! Wohnung mit einer Gesamtbruttofläche von 104,93 m² – netto 96,60 m², zwei Parkplätze – Garage Hergestellt aus hochwertigen Materialien Die Wohnung besteht aus: Eingangshalle 3,83m² Wohnzimmer mit Küche und Esszimmer 24,35 m² Raum 1- 10.92 Badezimmer 4,63 m² Raum 2 - 8,11 m² Balkon 12,18-0,50%-6,09m² Arbeitszimmer 23,74m² Badezimmer 4,24m² Zimmer 3-8,52m² Terrasse 4,42m²-0,50%-2,21m² Gesamtbrutto 104,93 m², netto 96,63 Treppe 11,11m² Ein Platz in der Garage und ein Parkplatz. Warum dies eine besondere Gelegenheit ist – die Wohnung ist so konzipiert, dass sie mit einer Eingangstür in zwei Wohnungen aufgeteilt werden kann. In diesem Fall verfügt eine Wohnung über ein Schlafzimmer und die andere über zwei. Auch für touristische Zwecke geeignet - 2 Wohnungen. Bezugsfertig ab 01.07.2024. Nur 350 m vom Meer entfernt bietet es eine Aussicht Reservieren Sie Ihre Immobilie! Für alle Informationen rufen Sie +385 91 1509 059 (Viber / WhatsApp) an. oder per E-Mail: aida.kudic@bagi-immobilien.hr ID CODE: 3933

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 608007
Agency ref id: 3933
Kontakt Telefon: 0911509059