

ISTRA, MOTOVUN, OKOLICA - Komplex građevinskog i poljoprivrednog zemljišta na osami s pogledom na Motovun, Motovun, Land



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine
E-Mail: info@dux-nekretnine.hr
Vorname: Agencija
Nachname: Dux nekretnine
Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und

unserem Engagement für jeden einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	ISTRA, MOTOVUN, OKOLICA - Kompleks građevinskog i poljoprivrednog zemljišta na osami s pogledom na Motovun
Immobilie zur:	Verkauf
Land Art:	Baugrundstück
Quadratfuß:	3597 m ²
Preis:	249,000.00 €
Erstellt:	03.11.2024

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Motovun
Siedlung:	Motovun
Postleitzahl:	52424



Genehmigungen

Bescheinigung:	ja
----------------	----

Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	ISTRIEN, MOTOVUN, UMGEBUNG - Ein Komplex aus Bau- und Agrarflächen in einer abgelegenen Gegend mit Blick auf Motovun Motovun ist ein beliebtes Touristenziel, das heute als Zentrum für Hedonisten aus aller Welt gilt. Die antike istrische Akropolisstadt, die auf einem 277 Meter hohen Hügel liegt, der das Tal des Flusses Mirna dominiert, ist eine der schönsten Altstädte im Mittelmeerraum. Zu ihr führt die längste istrische Treppe mit 1.052 Stufen. Motovun ist ein Stadtdenkmal auf der Liste des UNESCO-Weltkulturerbes. Was Motovun und seine Gemeinde, die eine Fläche von 33,58 km ² umfasst, so besonders macht, sind die biologische Vielfalt, die reiche Flora und die besonderen Mikroklimaeigenschaften. Aufgrund seiner besonderen geomorphologischen Eigenschaften mit zahlreichen Hügeln fällt es mit seiner natürlichen Schönheit und
----------------------------	---

unvergesslichen Panoramablicken auf, die die Seele erfüllen. In der Nähe von Motovun, in abgeschiedener Lage, befindet sich dieser wunderschöne Grundstückskomplex mit Panoramablick auf Motovun und seine Umgebung. Das Grundstück ist 3.597 m² groß, davon sind 2.855 m² bebaut und 742 m² landwirtschaftlich genutzt, was den Bau von zwei modernen Villen oder einer großen Villa mit vielen dazugehörigen Einrichtungen ermöglicht. Die ersten Häuser sind etwa 500 Meter entfernt. Strom und Wasser werden derzeit auf das Feld gebracht. Das Grundstück verfügt über eine Zufahrtsstraße. Eigentum 1/1! Eine einzigartige und seltene Gelegenheit auf dem Markt! Sehr geehrte Kunden, die Vermittlungsprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen berechnet. <https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID CODE: 30315

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 608142

Agency ref id: 30315

Kontakt Telefon: +385 95 825 4533