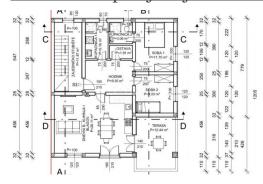


# KLIMNO - posljednji stan u novogradnji 150m od mora, Dobrinj, Wohnung



#### Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine E-Mail: info@dux-nekretnine.hr

Vorname: Agencija

Nachname: Dux nekretnine

Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Land: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka Postleitzahl: 51000

Adresse: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808 Phone: 385 51 518 174

Über uns: Die Agentur Dux nekretnine

arbeitet mit dem Ziel, die

Oualität der

Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit

der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und

professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den

Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ

hochwertigen und sehr

attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung,

um den anspruchsvollen

Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit

unserer Zuverlässigkeit und unserem Engagement für jeden



einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach

Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

## Anzeigendetails

# Allgemein

Titel: KLIMNO - posljednji stan u novogradnji 150m od mora

Immobilie zur: Verkauf Quadratfuß:  $80 \text{ m}^2$ Stock: 1 Stockwerke: 2 3 Schlafzimmer: 2 Badezimmer:

Terrasse: 12 m<sup>2</sup>

Preis: 240,000.00 € Erstellt: 22.09.2024

### Zustand

Baujahr: 2025

#### Standort

Land: Croatia

Staat / Region / Provinz: Primorsko-goranska županija

Stadt: Dobrinj Klimno Siedlung: Postleitzahl: 51514

# Genehmigungen

Baugenehmigung: ja Bescheinigung: ja

# **Parkplatz**

Anzahl der Parkplätze: 1

# Beschreibung

Zusätzliche KLIMNO - die letzte Wohnung in einem neuen Gebäude 150 m vom Meer





Informationen:

entfernt Die Wohnung umfasst 80,70 Quadratmeter und besteht aus zwei Schlafzimmern, eines davon mit eigenem Bad, einer geräumigen Küche mit Wohnzimmer, einem weiteren Badezimmer, einem Abstellraum und einer schönen und großzügigen Terrasse. Es ist mit Fußbodenheizung im Badezimmer und einem Split-Klimasystem in allen Räumen ausgestattet, mit der Möglichkeit der Anpassung an individuelle Kundenwünsche, einschließlich der Möglichkeit einer Fußbodenheizung auch in anderen Räumen. Sanft gebürstetes Eichenparkett und hochwertige italienische Keramik verleihen Ihrem Zuhause nicht nur ein luxuriöses Aussehen, sondern auch eine angenehme Atmosphäre. Alle Inhalte; Geschäfte, Restaurants, Reisebüros, Cafés... befinden sich 150 m von Ihrer Wohnung entfernt. Klimno liegt auf der Insel Krk und ist ein malerisches Küstendorf voller Schönheit und friedlicher Atmosphäre. Dieser kleine Ort erobert Besucher mit seinem Charme, der unberührten Natur und einem wunderschönen Blick auf die Adria. Mit einer Fülle an versteckten Stränden, Promenaden entlang der Küste und traditionellen Restaurants, die lokale Köstlichkeiten anbieten, ist Klimno ein ideales Reiseziel für einen erholsamen Urlaub in der Natur. Sehr geehrte Kunden, die Agenturprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen berechnet: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 30291

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 608154 Agency ref id: 30291

Kontakt Telefon: +385 91 601 3692