

## Odličan stan s pogledom na more, Fažana!, Fažana, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Agencija Diamond Realestate  
Vorname: Agencija  
Nachname: Diamond Realestate  
Firmenname: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Land: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Postleitzahl: 52440  
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Über uns: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Anzeigendetails

#### Allgemein

Titel: Odličan stan s pogledom na more, Fažana!  
Immobilie zur: Verkauf  
Quadratfuß: 41 m<sup>2</sup>  
Stock: 2  
Stockwerke: 2  
Schlafzimmer: 2  
Badezimmer: 1  
Preis: 171,500.00 €  
Erstellt: 14.05.2024

#### Zustand

Baujahr: 2008



#### Standort

Land: Croatia

Staat / Region / Provinz: Istarska županija  
Stadt: Fažana  
Siedlung: Fažana  
Postleitzahl: 52212

## Genehmigungen

Baugenehmigung: ja

## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

## Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Istrien, Fažana Die Wohnung in Fažana befindet sich in ruhiger Lage, 800 Meter vom ersten schönen Strand entfernt. Im zweiten Stock eines gepflegten Gebäudes gelegen, bietet dieses Apartment ein gemütliches Zuhause mit einem wunderschönen Blick auf das Meer und den Olivenhain vom Balkon. Alle notwendigen Annehmlichkeiten zum Leben sind von der Wohnung aus leicht zu erreichen. Diese ausgezeichnete Wohnung besteht aus einem Flur, einem geräumigen Schlafzimmer mit Ausgang zum Balkon, einem Badezimmer, einer Küche mit Esszimmer und einem Wohnzimmer, das auch einen Ausgang zum Balkon hat. Der Balkon bietet eine entspannende Ecke mit Panoramablick auf das Meer und die grünen Olivenhaine, ideal zum Genießen des Morgenkaffees oder der Abendruhe. In der Umgebung des Gebäudes gibt es viele Parkplätze, was ein praktisches Parken für Mieter und Gäste ermöglicht. Das Gebäude verfügt außerdem über einen gemeinsamen Garten, der sich ideal zum Entspannen im Freien oder zum geselligen Beisammensein mit den Nachbarn eignet. Diese Wohnung in Fažana in ruhiger Lage ist ein ideales Zuhause für diejenigen, die eine Kombination aus Nähe zum Meer und Natur suchen, sowie für alle, die eine Investition suchen, um durch Vermietung langfristige Einnahmen zu erzielen Dies wird durch die Tatsache untermauert, dass die Wohnung bereits kategorisiert ist und über ein etabliertes Vermietungsunternehmen verfügt. ID CODE: 1041-228

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 608283  
Agency ref id: 1041-228