

## CRIKVENICA, DRAMALJ - Apartman u novogradnji na samo 300 metara od mora!, Crikvenica, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine  
E-Mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Vorname: Agencija  
Nachname: Dux nekretnine  
Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und

unserem Engagement für jeden einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

## Anzeigendetails

### Allgemein

|                |  |
|----------------|--|
| Titel:         | CRIKVENICA, DRAMALJ - Apartman u novogradnji na samo 300 metara od mora! |
| Immobilie zur: | Verkauf  |
| Quadratfuß:    | 90 m <sup>2</sup>  |
| Stockwerke:    | 2  |
| Schlafzimmer:  | 4  |
| Badezimmer:    | 2  |
| Preis:         | 315,000.00 €   |
| Erstellt:      | 05.11.2024   |

### Zustand

|          |      |
|----------|------|
| Neubau:  | ja   |
| Baujahr: | 2025 |

### Standort

|                           |                             |
|---------------------------|-----------------------------|
| Land:                     | Croatia                     |
| Staat / Region / Provinz: | Primorsko-goranska županija |
| Stadt:                    | Crikvenica                  |
| Siedlung:                 | Dramalj                     |
| Postleitzahl:             | 51260                       |

### Genehmigungen

|                 |    |
|-----------------|----|
| Baugenehmigung: | ja |
| Bescheinigung:  | ja |



### Zusätzliche Informationen

|                   |    |
|-------------------|----|
| Energieeffizienz: | A+ |
|-------------------|----|

## Heizung

Zentralheizung: ja

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

CRIKVENICA, DRAMALJ - Wohnung in einem neuen Gebäude, nur 300 Meter vom Meer entfernt! Wir vermitteln den Verkauf einer schönen Wohnung nur 300 Meter vom Meer entfernt! Die Wohnung befindet sich im hohen Dachgeschoss eines kleineren Wohnhauses. Sein Hauptvorteil ist ein sehr schöner Blick auf das Meer. Die Wohnung besteht aus drei Schlafzimmern, einem Wohnzimmer mit Küche, zwei Badezimmern und einer großen Südterrasse. Es verfügt über zwei Parkplätze. Bau durch einen verifizierten Investor, der in derselben Straße gebaut hat! Tolle Gelegenheit, im Bau zu einem besseren Preis zu kaufen. Der Preis erhöht sich nach Fertigstellung! Sehr geehrte Kunden, die Vermittlungsprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen berechnet.

<https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID CODE: 29013

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 608464

Agency ref id: 29013

Kontakt Telefon: +385 98 13 77 003