

PRILIKA! Kuća za renovaciju s okućnicom u starom gradu, Rovinj, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Diamond Realestate
Vorname: Agencija
Nachname: Diamond Realestate
Firmenname: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Postleitzahl: 52440
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Über uns: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: PRILIKA! Kuća za renovaciju s okućnicom u starom gradu
Immobilie zur: Verkauf
Haustyp: freistehend
Quadratfuß: 39 m²
Grundstücksgröße: 15 m²
Stockwerke: 1
Schlafzimmer: 3
Preis: 137,000.00 €
Erstellt: 15.05.2024

Zustand

Baujahr: 1960

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Rovinj
Siedlung: Rovinj
Postleitzahl: 52210



Genehmigungen

Baugenehmigung: ja

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Istria, Stadt Rovinj Im Herzen der bezaubernden Stadt Rovinj gibt es eine einzigartige Gelegenheit - ein Haus mit Garten, das auf seine Restaurierung wartet. Nur 100 Meter vom Ufer entfernt gelegen, bietet dieses Haus eine seltene Chance, Ihre eigene Oase im Herzen der Stadt zu schaffen. Mit einer Gesamtfläche von 39 Quadratmetern, zusammen mit einem 15 Quadratmeter großen Garten, wartet diese Immobilie darauf, von Ihnen neues Leben eingehaucht zu bekommen. Obwohl es eine umfassende Renovierung erfordert, kann dieses Haus mit etwas Einsatz und Kreativität zu einem wahren kleinen Heiligtum im Zentrum von Rovinj werden. Das Erdgeschoss bietet einen Wohnbereich, der mit der Küche verbunden ist, eine Toilette und einen Abstellraum, während sich im ersten Stock ein geräumiges Schlafzimmer mit zwei Fenstern befindet, das viel natürliches Licht bietet. Der Ausgang zum schönen Innenhof befindet sich auf der Rückseite des Hauses und bietet vollständige Privatsphäre und Ruhe. Dieser versteckte Innenhof kann mit etwas Aufmerksamkeit in eine idyllische Entspannungs- und Genusszone verwandelt werden. Aufgrund seiner Nähe zu allen notwendigen Annehmlichkeiten stellt dieses Haus eine außergewöhnliche Investition dar. Es kann Ihr Zuhause im Herzen der Stadt oder eine besondere Immobilie werden, die mit ihrem Charme und Charakter zahlreiche Touristen anzieht. Verpassen Sie nicht diese seltene Gelegenheit, Ihr kleines Paradies mitten in Rovinj zu schaffen! ID CODE: 1042-39

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 608515

Agency ref id: 1042-39