

## STAN, PRODAJA, ZAGREB, KAJZERICA, 40 m2, 2-soban, Novi Zagreb - Zapad, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Agencija Starling  
Vorname: Agencija  
Nachname: Starling  
Firmenname: STARLING d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.starling.hr>  
Land: Croatia  
Region: Grad Zagreb  
City: Zagreb  
Postleitzahl: 10000  
Adresse: Prilaz Gjüre Deželića 75/1  
Phone: 01 779 23 10  
Über uns: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji, procjeni potencijala i analizi

novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	STAN, PRODAJA, ZAGREB, KAJZERICA, 40 m2, 2-soban
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	40 m <sup>2</sup>
Stockwerke:	3
Schlafzimmer:	2
Badezimmer:	1
Preis:	102,000.00 €
Erstellt:	15.05.2024

### Zustand

Baujahr:	2009
----------	------

### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Grad Zagreb
Stadt:	Novi Zagreb - Zapad

Postleitzahl: 10000



## Genehmigungen

Baugenehmigung: ja  
Bescheinigung: ja

## Zusätzliche Informationen

Aufzug: ja  
Energieeffizienz: In Vorbereitung

## Heizung

Zentralheizung: ja

## Beschreibung

Zusätzliche Informationen: STAN, PRODAJA, ZAGREB, KAJZERICA, 40 m<sup>2</sup>, 2-soban Prodaje se dvosoban stan površine 40 m<sup>2</sup> u suterenu zgrade bez lifta. Zgrada je izgrađena 2009. godine i ima ukupno 3 kata. Stan se sastoji od dnevnog boravka/blagovaonice s kuhinjom, spavaće sobe i kupaonice. Stanu također pripada spremište bruto kvadrature 3m<sup>2</sup> koje je upisano u vlasnički list. Upisano kvadratura stana u vlasničkom listu iznosi 36m<sup>2</sup> dok je površina u naravi sa spremištem 40m<sup>2</sup>. Stan se prodaje polu namješten. U neposrednoj blizini nalazi se sav sadržaj neophodan za život. Orijentacija: Zapad/Sjever Grijanje: Plinsko centralno etažno Parking: javni besplatni Visina stropa: 2,55 m Vlasništvo: uredno Cijena: 102.000,00 eura ID KOD AGENCIJE: 5582

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 608574  
Agency ref id: 5582