

## STAN, PRODAJA, ZAGREB, PEŠČENICA, 62 m2, 2-soban, Peščenica - Žitnjak, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Agencija Starling  
Vorname: Agencija  
Nachname: Starling  
Firmenname: STARLING d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.starling.hr>  
Land: Croatia  
Region: Grad Zagreb  
City: Zagreb  
Postleitzahl: 10000  
Adresse: Prilaz Gjüre Deželicia 75/1  
Phone: 01 779 23 10  
Über uns: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji, procjeni potencijala i analizi

novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	STAN, PRODAJA, ZAGREB, PEŠČENICA, 62 m2, 2-soban
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	62 m <sup>2</sup>
Stock:	1
Stockwerke:	8
Schlafzimmer:	2
Badezimmer:	1
Preis:	235,000.00 €
Erstellt:	15.05.2024

### Zustand

Neubau:	ja
Baujahr:	2015

### Standort

Land:	Croatia
-------	---------

Staat / Region / Provinz: Grad Zagreb  
Stadt: Peščenica - Žitnjak  
Postleitzahl: 10000

## Genehmigungen

Baugenehmigung: ja  
Bescheinigung: ja



## Zusätzliche Informationen

Aufzug: ja  
Energieeffizienz: In Vorbereitung

## Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 1  
Überdachter Parkplatz: ja

## Beschreibung

Zusätzliche Informationen: STAN, PRODAJA, ZAGREB, PEŠČENICA, 62 m<sup>2</sup>, 2-soban Prodaje se dvosoban stan stambene površine 53 m<sup>2</sup> na prvome katu s liftom. Stan se nalazi u GIP PIONIR zgradi u ulici Branka Perice izgrađenoj 2015. godine s ukupno 8 katova. Stanu pripada garažno parkirno mjesto bruto površine 15m<sup>2</sup>. Stan se sastoji od dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, koji ima izlaz na loggiu, spavaće sobe, kupaonice i ulaznog hodnika. U neposrednoj blizini nalazi se javni prijevoz, vrtić, škola, fakultet, dućan, ugostiteljski objekti, park te svi ostali bitni sadržaji. Orijentacija: Jug-Zapad Grijanje: Gradska toplana Visina stropa: 2,60 m Parking: garažno parkirno mjesto Cijena stana: 235.000€ ID KOD AGENCIJE: 5580

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 608576  
Agency ref id: 5580