

ISTRA, MOTOVUN - Kuća s panormanskim pogledom, Motovun, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine
E-Mail: info@dux-nekretnine.hr
Vorname: Agencija
Nachname: Dux nekretnine
Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und unserem Engagement für jeden

einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	ISTRA, MOTOVUN - Kuća s panormanskim pogledom
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	in Folge
Quadratfuß:	150 m ²
Grundstücksgröße:	130 m ²
Stockwerke:	3
Schlafzimmer:	6
Preis:	239,000.00 €
Erstellt:	26.06.2024

Zustand

Baujahr:	1967
Letzte Renovierung:	2012

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Motovun
Siedlung:	Motovun
Postleitzahl:	52424

Genehmigungen

Bescheinigung:	ja
----------------	----



Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	In Vorbereitung
-------------------	-----------------

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 2

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

ISTRIEN, MOTOVUN - Haus mit Panoramablick Im nördlichen Teil Istriens, oberhalb des Tals des Flusses Mirna, befindet sich die wohl berühmteste und attraktivste istrische mittelalterliche Stadt Motovun-Montona, deren Vedute eines der berühmtesten Symbole der ist Istrisches Interieur. Motovuno wird vom romanisch-gotischen Glockenturm mit Zahnkrone aus dem 13. Jahrhundert dominiert, der sich neben der Pfarrkirche St. Stjepan aus dem 17. Jahrhundert. Auf dem zentralen Stadtplatz befindet sich der romanische Gemeindepalast, das größte profane Gebäude Istriens aus dieser Zeit, und in der Umgebung gibt es zahlreiche weitere historische Gebäude. In einer kleinen Siedlung in der Nähe von Motovun steht ein Steinhaus mit herrlichem Panoramablick zum Verkauf. Zum Haus selbst führt eine asphaltierte Straße. Das Haus besteht aus zwei Teilen. Das kleinere Haus besteht aus einem Erdgeschoss und 2 Etagen mit einem ungefähren Grundriss von 60m². Die Fläche des größeren Hauses beträgt ca. 90m², davor liegen weitere 130m² Bauland, ideal um nach Wunsch einen Garten, einen Swimmingpool und eine Außenküche zu gestalten. Es besteht die Möglichkeit, sie zu einer größeren Einheit zu kombinieren oder sie als zwei separate Häuser mit gemeinsamem Pool und Sonnendeck anzuordnen. Im Jahr 2012 wurde das Dach saniert, Betonplatten hergestellt und das Haus komplett verfugt. Eigentum 1/1, unbelastet Dieses Steinhaus steht im unmöblierten Zustand zum Verkauf und bietet mit seiner Lage und dem wunderschönen Panoramablick auf den Butoniga-See und Motovun eine einzigartige Gelegenheit auf dem Markt. Sehr geehrte Kunden, die Agenturprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja berechnet ID CODE: 28344

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 608783
Agency ref id: 28344