

## PRILIKA! KUĆA U CENTRU MEDULINA 4S+DB!, Medulin, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: Dogma Nekretnine  
Vorname: Dogma  
Nachname: Nekretnine  
Firmenname: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Über uns: Dogma Immobilien Agentur

d.o.o. ist ein Unternehmen, das in der Immobilienbranche spezialisiert ist. Wir sind schon für mehr als 13 Jahre auf dem Markt und während dieser Zeit wurden wir die führende Agentur in Kroatien.

Unseres Team von 25 ausgebildeten, sehr erfahren und lizenzierten Immobilienmakler arbeiten in der Agentur. Wir unterstützen unsere Kunden während des gesamten Prozesses der Verkauf und Kauf von Immobilien, von der Präsentation der Immobilien zu die Registrierung der Käufer das Eigentum. Unsere professionellen, engagierten und gebildeten Agenten sicherstellen, dass sie an alle Anfragen von unsere Kunden in der höchsten Standard reagiert.

Wir haben die größte Datenbank von Immobilien in

der Region, in der man Wohnungen und Häuser, Büros, Ferienwohnungen, landwirtschaftliche Flächen, Bauplätzen sowie luxuriöse Wohnungen, Häuser und Hotels findet. Darüber hinaus, um die Immobilien-Transaktion zu beschleunigen, haben wir auch eine Datenbank von mehreren tausend potentielle Käufer.

Wir arbeiten auch in Englisch, Italienisch und Deutsch, und wenn notwendig, in anderen Sprachen.

Unser Magazin "Dogma Nekretnine" erscheint monatlich. In der Zeitschrift finden Sie mehr als 900 Immobilien ergänzt mit Bildern, Empfehlungen von unseren Agenten des Monats, unseren Geschäftspartnern und ihre Produkte und Dienstleistungen, Ermäßigungsscheine und viele weitere nützliche Informationen. Unsere Immobilien-Magazin deckt das gesamte Primorsko-Goranska Region, mit einem Schwerpunkt auf Rijeka.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	PRILIKA! KUĆA U CENTRU MEDULINA 4S+DB!
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	in Folge
Quadratfuß:	150 m <sup>2</sup>
Stockwerke:	1
Schlafzimmer:	5
Badezimmer:	1
Preis:	186,000.00 €

Erstellt: 16.05.2024

## Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Istarska županija  
Stadt: Medulin  
Siedlung: Medulin  
Postleitzahl: 52203

## Genehmigungen

Bescheinigung: ja

## Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Das Haus im Zentrum, Reihnhaus, von Medulin besteht aus einem Erdgeschoss und einem ersten Stock und bietet einen komfortablen und praktischen Raum zum Wohnen oder zur touristischen Vermietung. Das Erdgeschoss ist für alltägliche Aktivitäten vorgesehen. Es verfügt über eine Küche mit Esszimmer, ein Wohnzimmer, eine Toilette und eine Waschküche. Im Obergeschoss befindet sich der Nachtteil des Hauses mit drei komfortablen Schlafzimmern, eines der Zimmer hat Zugang zur Terrasse. Angesichts seiner Lage mitten im Zentrum von Medulin stellt dieses Haus eine hervorragende Gelegenheit zur Lösung des Wohnungsproblems dar und bietet einfachen Zugang zu allen notwendigen Einrichtungen und Dienstleistungen. Aufgrund seiner attraktiven Lage kann es außerdem als hervorragende Investition für die touristische Vermietung dienen und zu zusätzlichen Einnahmen beitragen. Für weitere Informationen und Besichtigungen der Immobilie können Sie mich gerne kontaktieren, damit ich Ihnen einen persönlichen Ansatz und einen diskreten Service bei der Suche nach Immobilien nach Ihren Wünschen und Vorlieben bieten kann. SANDRA MILETIĆ Lizenziertes Agent Mobil 091/988-5843 Telefon 052/639-276 sandra.miletic@dogma-nekretnine.com Medulin ist eine malerische kleine Küstenstadt im Süden Istriens in Kroatien. Es ist bekannt für seine wunderschönen Kiesstrände, das kristallklare Adriatische Meer und die unberührte Natur, die es umgibt. Medulin lebt und entwickelt den Tourismus das ganze Jahr über, was durch das Unterkunftspotenzial von mehreren tausend Betten belegt wird. Es liegt in der Nähe der attischen Stadt Pula und ist auch Ausgangspunkt für die Erkundung der Umgebung Istriens. Neben dem Amphitheater ist Pula reich an antiken Denkmälern, darunter das Forum, der Augustustempel und der Sergiusbogen, was es zu einem interessanten Ziel für Geschichts- und Architekturliebhaber macht. ID CODE: IS1512430

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 608842  
Agency ref id: IS1512430